



Beteiligungsbericht **2018**

**Bericht über die Beteiligungen an Unternehmen und Einrichtungen in der
Rechtsform des privaten und öffentlichen Rechts gem. § 117 Abs. 1 GO NRW**

Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Vorwort.....	3
Wirtschaftliche Beteiligung der Stadt Oelde	4
Kennzahlen in diesem Bericht	6
Gesamtüberblick der Beteiligungen.....	7
<u>Beteiligungen der Stadt Oelde</u>	8
Überblick.....	8
Beteiligungen im Einzelnen	8
I. WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH.....	9
II. Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Forum Oelde.....	19
III. AUREA Das A2-Wirtschaftszentrum GmbH.....	27
IV. Krumtüngr Entsorgung GmbH	36
<u>Beteiligungen der WBO GmbH</u>	44
Überblick.....	44
Beteiligungen im Einzelnen	44
I / 1 Energieversorgung Oelde GmbH.....	45
I / 2 Bauverein Oelde GmbH	55
I / 3 Wasserversorgung Beckum GmbH.....	63
I / 4 Radio Warendorf Betriebsgesellschaft GmbH & Co.KG	71
I / 5 Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH	80
I / 6 RWE AG	88
I / 7 Vereinigung der kommunalen RWE-Aktionäre Westfalen GmbH.....	96

Vorwort

Die Stadt Oelde bedient sich im Rahmen der kommunalen Selbstverwaltung zur Erledigung und Wahrnehmung einer Vielzahl öffentlicher Aufgaben kommunaler Unternehmen des privaten und öffentlichen Rechts.

Nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen (GO NRW) dürfen sich Kommunen zur Erledigung der ihnen übertragenen Aufgaben nicht unbegrenzt auf wirtschaftlichem Gebiet betätigen. Bei der Gründung oder der Beteiligung an Unternehmen oder Einrichtungen in einer Rechtsform des privaten Rechts unterliegen die Kommunen maßgeblich den Bestimmungen des 11. Teils der GO NRW.

Zur Information der Ratsmitglieder und Einwohnerinnen und Einwohner haben Kommunen nach § 117 GO NRW jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen und Einrichtungen in der Rechtsform des privaten Rechts zu erstellen und fortzuschreiben.

Ziel des vorliegenden Beteiligungsberichts ist, einen umfassenden Überblick über die städtischen Unternehmen und Einrichtungen, insbesondere über deren Entwicklung, zu geben und damit einen Beitrag zu einer größeren Transparenz der städtischen Beteiligungen sowie zur Verbesserung der Steuerung und Kontrolle der wirtschaftlichen Betätigung zu leisten.

Der Beteiligungsbericht wendet sich in erster Linie an die Mitglieder des Rates der Stadt Oelde. Darüber hinaus soll der Bericht interessierten Einwohnerinnen und Einwohnern als Nachschlagewerk dienen und ihnen fundierte Einblicke in die wirtschaftliche Betätigung ihrer Stadt geben.

Grundlage des vorliegenden Beteiligungsberichtes 2018 bilden die geprüften Jahresabschlüsse der Gesellschaften und Einrichtungen für das Geschäftsjahr 2018. Der Beteiligungsbericht wurde nach den Regelungen des NKF aufgestellt und enthält die Bilanzen und die Gewinn- und Verlustrechnungen der Beteiligungen. Zudem wurden Kennzahlen gebildet, die Auskunft über die Ertragslage, den Vermögensaufbau, die Anlagenfinanzierung und die Kapitalausstattung geben.

Dieser Beteiligungsbericht steht zur Einsichtnahme im Rathaus der Stadt Oelde und auf der Homepage der Stadt Oelde (www.oelde.de) zur Verfügung.

Oelde, den 21. November 2019

Karl-Friedrich Knop

Karl-Friedrich Knop
Bürgermeister

Wirtschaftliche Betätigungen der Stadt Oelde

Die Kommune wird nicht nur im herkömmlichen hoheitlichen Aufgabenbereich tätig. Sie beteiligt sich in zunehmendem Maße auch am allgemeinen Wirtschaftsleben. Insoweit hat die Stadt Oelde u.a. neben vielfältigen Aufgaben der Daseinsvorsorge zahlreiche öffentliche Dienstleistungen zu erbringen. Eine Vielzahl dieser Aufgaben nimmt die Stadt Oelde durch kommunale Unternehmen wahr, die ihr entweder zu 100% gehören oder aber an denen sie zusammen mit anderen Gesellschaftern zu unterschiedlichen Anteilen partizipiert.

Einen Überblick über sämtliche Beteiligungen der Stadt Oelde liefert das den detaillierten Darstellungen der einzelnen Beteiligungen der Stadt Oelde in diesem Bericht vorangestellte Organigramm.

Den rechtlichen Rahmen, innerhalb dessen die Beteiligungen bzw. die wirtschaftliche Betätigung der Kommunen zulässig sind, setzen die §§ 107 ff. GO NRW.

Die Beteiligungen der Kommunen sind in unterschiedlichen Rechtsformen möglich. Die Stadt Oelde hat als Form der wirtschaftlichen Betätigung neben der Rechtsform der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung überwiegend die Beteiligung an Kapitalgesellschaften in Form der Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) gewählt.

Eigenbetriebe: Eigenbetriebe sind nach § 114 GO NRW i.V.m. § 1 Eigenbetriebsverordnung NRW wirtschaftliche Unternehmen ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Auch nicht wirtschaftliche Einrichtungen sind in der Kommunalpraxis häufig wie Eigenbetriebe organisiert - in diesen Fällen spricht man von eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen. Eigenbetriebe wie auch eigenbetriebsähnliche Einrichtungen verfügen, obwohl sie Teil der Gemeindeverwaltung sind, über eine vom kommunalen Haushalt unabhängige Wirtschaftsplanung, Buchführung und Rechnungslegung. Finanzwirtschaftlich gelten sie als Sondervermögen der Kommune. Die Leitung des Eigenbetriebes/der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung obliegt der Betriebsleitung. Dienstvorgesetzte / Dienstvorgesetzter aller Beschäftigten dort ist der Bürgermeister / die Bürgermeisterin. Weiteres Organ des Eigenbetriebes / der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung ist der Betriebsausschuss, der als Ausschuss des Rates neben dem Bürgermeister / der Bürgermeisterin an wichtigen Entscheidungen des Eigenbetriebes / der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung zu beteiligen ist.

Kapitalgesellschaften: Eine Stadt kann mit den in § 108 GO NRW festgeschriebenen Einschränkungen ein privatrechtliches Unternehmen gehören bzw. sie kann daran beteiligt sein. Wesentliche Voraussetzung ist dabei unter anderem, dass es sich um eine Rechtsform handelt, welche die Haftung der Gemeinde auf einen bestimmten Betrag begrenzt. Als Rechtsform der privatrechtlichen Unternehmen einer Kommune kommen daher vornehmlich **Gesellschaften mit beschränkter Haftung** oder Aktiengesellschaften in Betracht. Die gebräuchlichste - auch in der Stadt Oelde gewählte - Rechtsform ist die GmbH. Die GmbH bietet der Kommune durch Festlegungen des Gesellschaftsvertrages, durch die Besetzung des Aufsichtsrates (sofern bestellt) und vor allem durch das Weisungsrecht des Rates gegenüber den von der Kommune entsandten Vertretern der Gesellschafterversammlung die besseren Möglichkeiten, ihren Einfluss auf die Geschäftspolitik zu sichern.

Grundlage der im Bericht aufgeführten betriebswirtschaftlichen Daten sind die geprüften Jahresabschlüsse der Unternehmen und Einrichtungen zum 31.12.2018.

Kennzahlen in diesem Bericht

In diesem Bericht werden verschiedene Kennzahlen verwandt. Eine betriebswirtschaftliche Kennzahl wird zur Beurteilung von Unternehmen eingesetzt. Sie dient als Basis für Entscheidungen (Problemerkennung, Ermittlung von betrieblichen Stark- und Schwachstellen, Informationsgewinnung), zur Kontrolle (Soll-Ist-Vergleich), zur Dokumentation und/oder zur Koordination (Verhaltenssteuerung) wichtiger Sachverhalte und Zusammenhänge im Unternehmen.

Verwandt werden u.a. folgende Kennzahlen:

Zur Ertragslage:

Eigenkapitalrentabilität

Die Eigenkapitalrentabilität dokumentiert, wie hoch sich das in der Bilanz als Eigenkapital ausgewiesene Kapital innerhalb einer Rechnungsperiode verzinst hat. Zur Berechnung der Eigenkapitalrentabilität setzt man den Jahresüberschuss (nach Steuern) eines Unternehmens ins Verhältnis zu dem zu Beginn der Periode zur Verfügung stehenden Eigenkapital.

Zum Vermögensaufbau:

Anlagenintensität

Die Anlagenintensität (Anlagequote) ist das Verhältnis von Anlagevermögen zur Bilanzsumme eines Unternehmens. Anlagen binden langfristig Kapital und verursachen erhebliche fixe Kosten, wie z.B. Abschreibungen u.a. Eine hohe Anlagenquote schränkt die Anpassungsfähigkeit eines Unternehmens an Konjunkturschwankungen sowie Veränderungen in der Nachfrage ein.

Zur Anlagenfinanzierung:

Anlagendeckung I

Die Anlagendeckung (auch Anlagendeckung oder Kapitaldeckung) bildet u.a. zusammen mit den Liquiditätsgraden die Kennzahlen zur horizontalen Bilanzstruktur. Hierbei wird die Aktivseite einer Bilanz mit der Passivseite in Beziehung gesetzt um pauschale Aussagen über die Finanzierung des Vermögens treffen zu können. Der Anlagendeckungsgrad I setzt das Anlagevermögen in Beziehung zum Eigenkapital. Wird der Wert von 100 % erreicht, ist das komplette Anlagevermögen über das Eigenkapital finanziert.

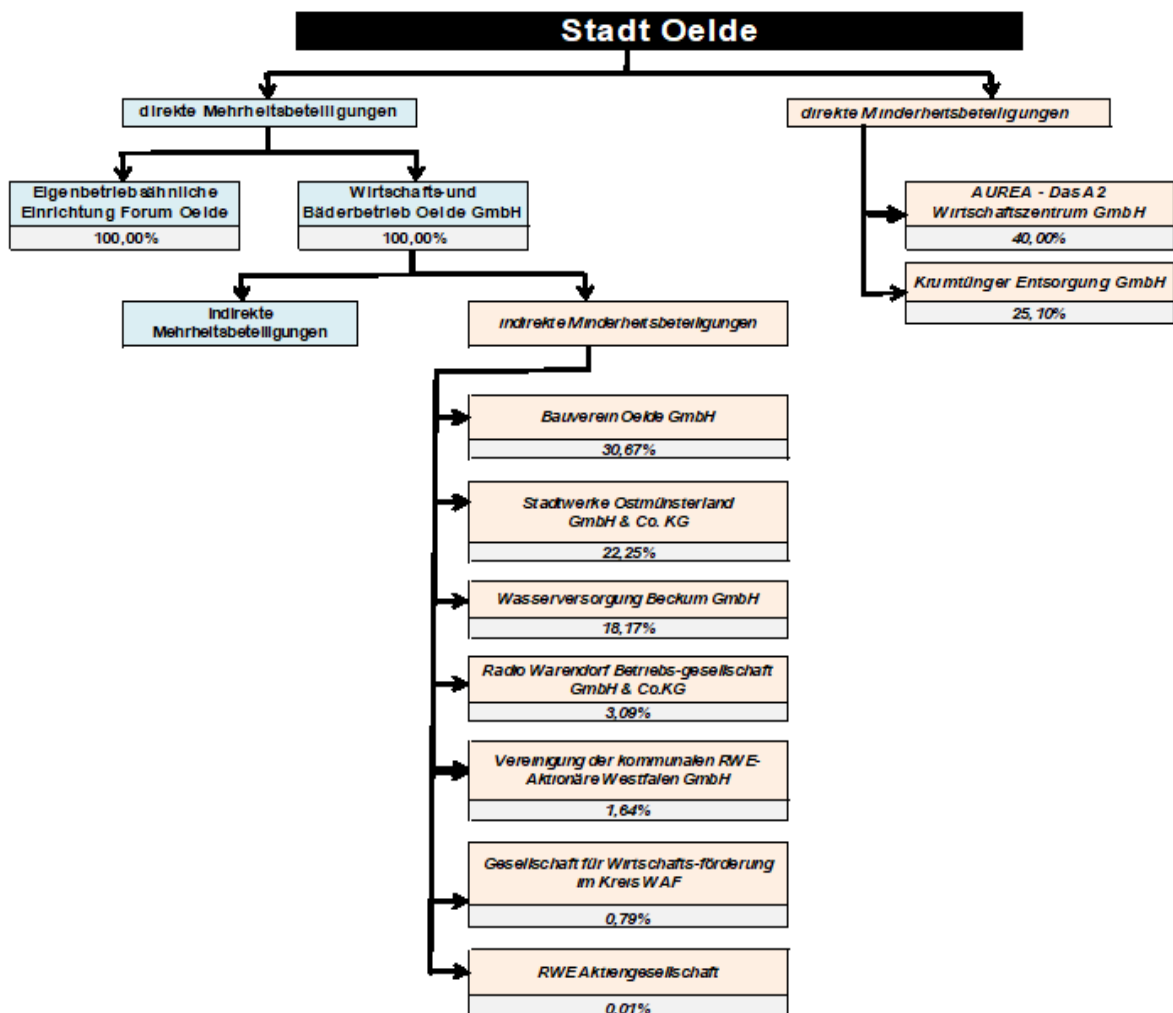
Zur vertikalen Kapitalstruktur:

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote drückt den Anteil des Eigenkapitals an der Bilanzsumme eines Unternehmens aus. Eine hohe Eigenkapitalquote senkt das Insolvenzrisiko des Unternehmens. Der höhere Anteil an Eigenkapital dient als Sicherheitspuffer, um Verluste abzudecken und schlechte Phasen zu überstehen.

Zudem werden noch einige unternehmensspezifische Kennzahlen verwandt, um die Leistungen der Beteiligung zu verdeutlichen.

Gesamtüberblick der Beteiligungen (Stand: 31.12.2018)



Beteiligungen der Stadt Oelde

- Überblick -

Ifd. Nr.	Unternehmen	Rechtsform des Unternehmens	Anteil Euro	Anteil
I.	WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde	GmbH	511.291,88	100,00%
II.	Forum Oelde	Eigenbetrieb	500.000,00	100,00%
III.	AUREA - Das A2 Wirtschaftszentrum -	GmbH	20.000,00	40,00%
IV.	Krumtüngr Entsorgung	GmbH	12.550,00	25,10%

WBO

L.

WBO WIRTSCHAFTS- UND BÄDERBETRIEB
OELDE GMBH

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH“ geführt. Sitz der Gesellschaft: 59302 Oelde, Ratsstiege 1.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Unternehmensgegenstand ist der Betrieb der Bäder der Stadt Oelde sowie die Funktion einer Beteiligungs-Holdinggesellschaft für Unternehmen und Einrichtungen des privaten Rechts der Stadt Oelde. Zu den Aufgaben der Gesellschaft gehört die Erledigung aller mit dem Gegenstand des Unternehmens zusammenhängenden und seinen Belangen dienenden Geschäfte. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung dieser Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sie erwerben, sie errichten oder sich an ihnen beteiligen. In ihrer Funktion als Beteiligungs-Holding ist es insbesondere Aufgabe der Gesellschaft, die wirtschaftlichen Betätigungen der Stadt Oelde in organisatorischer, personeller, steuerlicher und wirtschaftlicher Hinsicht zu steuern, zu kontrollieren und zu optimieren.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Betrieb öffentlicher Bäder im Stadtgebiet Oeldes kann als kommunale Daseinsvorsorge qualifiziert werden. Diesbezüglich wird der öffentliche Zweck erfüllt.

Weiterer Gegenstand der WBO GmbH ist die Funktion der Beteiligungsholding der Stadt Oelde. Die Beteiligungen der WBO GmbH erbringen grundsätzlich Leistungen im Rahmen eines öffentlichen Zwecks – auf die entsprechenden Ausführungen bei den einzelnen Beteiligungen wird verwiesen. Der öffentliche Zweck kann auch hier als erfüllt angesehen werden.

Stammkapital

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 511.291,88 Euro.

Beteiligungsverhältnis

Alleinige Gesellschafterin der „WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH“ ist die Stadt Oelde.

Beteiligungen der WBO GmbH - Überblick -

lfd. Nr.	Unternehmen	Rechtsform des Unternehmens	Anteil in Euro	Anteil in %
1.	Stadtwerke Ostmünsterland	GmbH & Co.KG	2.763.298,00	22,25
2.	Bauverein Oelde	GmbH	23.519,43	30,67
3.	Wasserversorgung Beckum	GmbH	2.234.500,00*	18,17
4.	Radio Warendorf Betriebsgesellschaft	GmbH & Co. KG	15.338,76	3,09
5.	Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf	GmbH	5.624,21	0,79
6.	RWE	AG	1.522.337,76	0,01
7.	Vereinigung der kommunalen RWE-Aktionäre Westfalen	GmbH	520,00	1,64

* Der hier ausgewiesene Betrag stellt den Anteil der WBO GmbH am gezeichneten Stammkapital dar. Die Höhe der Beteiligung wird in der Bilanz der WBO jedoch nur in Höhe von 872.685,25 Euro nachgewiesen. Dieser Betrag belegt die tatsächlichen Anschaffungskosten der Beteiligung.

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Gesellschafterversammlung

Einzigste Gesellschafterin ist die Stadt Oelde. Diese wurde im Berichtsjahr in der Gesellschafterversammlung vertreten durch:

Nr.	Mitglieder	stellv. Mitglieder
1.	Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Herr Matthias Abel (bis 17.09.18) Herr André Leson (seit 17.09.18)
2.	Herr Norbert Austrup	Herr Thomas Populoh
3.	Herr Peter Hellweg (Sprecher)	Herr Holger Post
4.	Herr Hubert Kobrink (stv. Sprecher)	Herr Christoffer Siebert
5.	Herr Bonito Kohaus	Herr Winfried Kaup
6.	Herr Uwe Opitz	Herr Peter Sonneborn
7.	Frau Svea Stehmann	Herr Peter Sonneborn
8.	Herr Werner Pötter	Herr Achim Berkenkötter
9.	Herr Edmund Dalecki	Frau Beatrix Koch
10.	Herr Florian Westerwalbesloh	Herr Ernst-Rainer Fust
11.	Herr Michael Zimmersch	Frau Hiltrud Krause
12.	Herr Ludger Lücke	Herr Wolfgang Bovekamp
13.	Herr Ralf Niebusch	Herr Wolf-Rüdiger Soldat
14.	Frau Barbara Köss	Frau Lena Stepien
15.	Herr Markus Westbrook (bis 15.01.18)	Frau Anne Wiemeyer (bis 15.01.18)
16.	Frau Bärbel Braun (seit 15.01.18)	Herr Markus Westbrook (seit 15.01.18)

2. Aufsichtsrat

A. Geborene Mitglieder

Funktion	Mitglied
Bürgermeister	Herr Karl-Friedrich Knop
Erster stellv.	Herr Daniel Hagemeier
Zweiter stellv.	Herr Ernst-Rainer Fust

B. Weitere Mitglieder

Mitglied	stellv. Mitglieder
Herr André Drinkuth	Herr Christoffer Siebert
Herr Juan-Francisco Rodriguez-Ramos	Herr Florian Westerwalbesloh
Herr Ralf Niebusch	Herr Ludger Lücke
Frau Marita Brommann	Frau Barbara Köss
Frau Anne Wiemeyer (bis 15.01.18)	Herr Markus Westbrock (bis 15.01.18)
Herr Markus Westbrock (seit 15.01.18)	Frau Bärbel Braun (seit 15.01.18)

3. Geschäftsführung

Geschäftsführer waren im Berichtsjahr Herr Michael Jathe (kaufmännischer Geschäftsführer) und Herr Manuel Kortenjan (technischer Geschäftsführer).

Personalbestand (Stand: 31.12.2018)

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtsjahr nur geringfügig Beschäftigte. Darüber hinaus werden Mitarbeiter von der Stadt Oelde gegen Erstattung der entstandenen Aufwendungen zur Verfügung gestellt.

Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
A. Anlagevermögen			
<u>I. Sachanlagen</u>			
1. Grundstücke und Bauten	689.553,16	835.085,16	963.361,51
2. Technischen Anlagen und Maschinen	116.692,50	128.573,00	142.718,50
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsa.	25.657,50	31.263,00	38.332,50
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	25.730,48	0,00	0,00
	857.633,64	994.921,16	1.144.412,51
<u>II. Finanzanlagen</u>			
1. Anteile an verbundene Unternehmen	0,00	18.155.944,38	17.543.117,00
2. Beteiligungen	19.073.632,03	917.687,65	917.687,65
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	1.522.337,76	1.409.572,00	995.207,65
	20.595.969,79	20.483.204,03	19.456.012,30
	21.453.603,43	21.478.125,19	20.600.424,81
B. Umlaufvermögen			
<u>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenst.</u>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2684,00	2326,40	1.174,00
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	287.487,79	2.014.408,22
3. Ford. gegen Untern. mit Beteiligungsverhältnis	31.608,90	846,98	21.416,91
4. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.237.838,35		
5. Sonstige Vermögensgegenstände	1.246.245,60	1.472.800,13	927.322,69
<u>II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten</u>	1.086.725,62	2.644.059,78	630.293,77
	3.605.102,47	4.407.521,08	3.594.615,59
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1286,90	0	0
Bilanzsumme	25.059.992,80	25.885.646,27	24.195.040,40

Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
	EUR	EUR	EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	511.291,88	511.291,88	511.291,88
II. Kapitalrücklage	8.369.585,17	8.369.585,17	8.369.585,17
III. Andere Gewinnrücklagen	2.460.018,11	815.835,26	0,00
IV. Verlustvortrag	0,00	0,00	-1.325.495,66
V. Jahresfehlbetrag (-) / Jahresüberschuss (+)	485.146,70	1.644.182,85	2.141.330,92
	11.826.041,86	11.340.895,16	9.696.712,31
B. Rückstellungen			
Steuerrückstellungen	0,00	0,00	0,00
Sonstige Rückstellungen	20.500,00	16.080,00	16.080,00
	20.500,00	16.080,00	16.080,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	12.535.226,51	13.388.781,91	13.833.921,26
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	42.562,70	14.262,62	26.904,77
3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	587.443,18	1.060.707,68	582.276,02
4. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	8.450,16		
4. Sonstige Verbindlichkeiten	2.861,39	6.892,17	1.872,74
5. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		24.861,37	5.528,36
	13.176.543,94	14.495.505,75	14.450.503,15
D. Rechnungsabgrenzungsposten	36.907,00	33.165,36	31.744,94
Bilanzsumme	25.059.992,80	25.885.646,27	24.195.040,40

Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
1. Umsatzerlöse	223.808,97	224.093,16	232.706,10
2. Sonstige betriebliche Erträge	193.966,47	428.703,06	1.286.022,42
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Leistungen	-122.445,61	-118.585,94	-145.657,82
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-632.102,54	-523.628,39	-625.736,73
	-754.548,15	-642.214,33	-771.394,55
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-40.688,00	-30.400,88	-27.171,88
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-14.698,51	-12.051,61	-11.034,21
	-55.386,51	-42.452,49	-38.206,09
5. Abschreibungen auf Sachanlagen	-167.863,62	-169.276,13	-170.651,77
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-93.429,94	-97.521,67	-100.822,54
Betriebsergebnis	-653.452,78		
7. Erträge aus Beteiligungen	1.404.036,23	2.358.885,51	2.212.092,86
8. Erträge aus Wertpapieren des Anlagevermögens	124.374,00	0,00	0,00
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		82,16	188,00
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	-82.916,00
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-388.888,40	-411.468,54	-425.393,21
Finanzergebnis	1.139.521,83		
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	644,97	0,00	0,00
11. Ergebnis nach Steuern	485.424,08		
12. Sonstige Steuern	277,38	-4.647,88	-294,30
13. Jahresfehlbetrag (-) / Jahresüberschuss (+)	485.146,70	1.644.182,85	2.141.330,92

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres)	4,28 %	16,96 %	28,34 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme)	85,61 %	82,97 %	85,14 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen)	55,12 %	52,80 %	47,07 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital)	47,19 %	43,80 %	41,10 %
5. Umsatzerlöse	224 TEuro	224 TEuro	233 TEuro
6. Besucher in den Bädern	178.220	139.481	143.184

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Das in den Bädern tätige Personal wird, soweit nicht direkt bei der WBO GmbH beschäftigt, über einen Personalgestellungsvertrag von der Stadt Oelde gestellt. Diese Personalgestellung i.H.v. rd. 460 T€ im Jahr 2018 (2017: rd. 470 T€) wurde zwischen der Stadt Oelde und der WBO GmbH abgerechnet. Weiterhin wurden der Stadt Oelde für 2018 rd. 15 T€ von der WBO GmbH für das Schulschwimmen in Rechnung gestellt.

Die von der WBO GmbH aufgenommenen Darlehen sind von der Stadt Oelde verbürgt. Die WBO GmbH leistete hierfür eine Bürgschaftsprovision i.H.v.66 T€ (2017: 69 T€). Ergänzend werden weitere Verwaltungsleistungen (z.B. verauslagte Reisekosten, Druck- und Kopierkosten) an die Stadt Oelde erstattet und die gesetzlichen Abgaben (Steuern und Gebühren) geleistet. Die von der WBO GmbH an die Stadt Oelde erbrachten Leistungen und Lieferungen werden abgerechnet. Diese Finanz- und Leistungsbeziehungen sind jedoch von untergeordneter Bedeutung.

Eine Gewinnausschüttung an den städtischen Haushalt erfolgte nicht.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Mit Forum Oelde werden im Wesentlichen die Eintritte für das Parkbad Oelde pauschaliert abgerechnet. Die WBO erhält vom Forum Oelde für 2018 rd. 98 T€ der realisierten Eintrittsgelder aus der Nutzung des Parkbads im Vier-Jahreszeiten-Park. Die in 2018 durchgeführte Spitzabrechnung 2017 führte zu einer Nachzahlung von rd. 800 € durch Forum Oelde.

Die WBO GmbH erhielt von der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & CO.KG eine Vergütung für die Einspeisung aus dem Blockheizkraftwerk der WBO GmbH in Höhe von 21 T€.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Das Jahr 2018 schloss mit einem Jahresüberschuss von 485 T€ (2017: 1.644 T€, 2016: 2.141 T€) ab. Das Jahresergebnis ergibt sich insbesondere aus den Beteiligungserträgen (2018: 1.404 T€, 2017: 2.359 T€, 2016: 2.212 T€).

Die Ergebnislage der Gesellschaft wird im Wesentlichen durch den Beteiligungsertrag von der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG geprägt. Zuvor waren für die Ertragslage der WBO die Gewinnausschüttungen der Energieversorgung Oelde GmbH (EVO) maßgebend. Die EVO ist zum 1. Januar 2018 auf die Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG verschmolzen worden. Aus der Gewinnausschüttung der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG resultieren Beteiligungserträge in Höhe von 1.238 T€ (VJ EVO = 1.547 T€ zzgl. erfolgswirksame Sonderausschüttung 613 T€).

Im Bäderbetrieb konnten Umsatzerlöse in Höhe von rd. 224 T€ (2017: rd. 224; 2016: rd. 196 T€) erzielt werden. Von den Umsatzerlösen entfallen auf das Parkbad Oelde 98 TEuro (2017: 103 T€) und auf das Hallenbad 95 T€ (2017: 106 T€). Aus der Inbetriebnahme des Blockheizkraftwerkes Hallenbad sind Einspeisevergütungen von 21 TEuro (2017: 15 TEuro) erzielt worden. Demgegenüber betrugen die Betriebsaufwendungen für den Badbetrieb im Berichtsjahr rd. 923 T€ (2017: 957 T€).

Auf den im Finanzanlagevermögen gehaltenen RWE-Aktienbestand ist gemäß § 253 Abs. 5 HGB eine Zuschreibung in Höhe von 133 T€ auf den Bilanzstichtagskurs von 18,35 €/Akte vorgenommen worden. Die Buchwerterhöhung gegenüber dem vorherigen Bilanzansatz war vorzunehmen, da die Börsenkurse nach den in Vorjahren durchgeführten außerplanmäßigen Abschreibungen wieder gestiegen sind. Der Buchwert liegt insgesamt noch 352 T€ unter den historischen Anschaffungskosten.

Ausblick auf das Jahr 2018

Die wirtschaftliche Lage der Gesellschaft wird weiterhin stark beeinflusst durch die Höhe der Beteiligungserträge. Nur bei optimalem Geschäftsverlauf in den Beteiligungsgesellschaften werden die Beteiligungserträge ausreichen, um die Aufwendungen der WBO zu decken.

Das Risikopotential durch den RWE-Aktienbestand wird aufgrund positiver Kursentwicklungen als gemindert angesehen. Die Anfang 2019 ausgeschüttete Dividende für 2018 lag bei 0,70 €/Akte.

Gemäß dem Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2019 wird ohne Sondereffekte ein positives Jahresergebnis in Höhe von 308 T€ erwartet.



II.

Forum Oelde Eigenbetriebsähnliche Einrichtung der Stadt Oelde

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „Forum Oelde“ geführt. Sitz der Gesellschaft: 59302 Oelde, Ratsstiege 1.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Durch Beschluss des Rates der Stadt Oelde vom 24. September 2001 ist die eigenbetriebsähnliche Einrichtung der Stadt Oelde „Forum Oelde“ zum 1. Januar 2002 gegründet worden.

Gegenstand des Betriebes ist die Planung und Durchführung von kulturellen Veranstaltungen in der Stadt Oelde, von Maßnahmen und Veranstaltungen des Stadtmarketings, die Förderung des Fremdenverkehrs, die nachhaltige Pflege und Entwicklung des Vierjahreszeitenparks - dem Kernstück der seinerzeitigen Landesgartenschau 2001 -, sowie die Fortsetzung des Agenda-Prozesses.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Versorgung der Bevölkerung mit den von Forum Oelde angebotenen Dienstleistungen (Kultur, Stadtmarketing, Vier-Jahreszeiten-Park etc.), kann dem Bereich der Daseinsvorsorge zugerechnet werden. Diese stellt einen öffentlichen Zweck dar, der erfüllt wird.

Stammkapital

Das Stammkapital beträgt 500.000,00 Euro und wird vollständig von der Stadt Oelde gehalten.

Organe des Betriebes

1. die Betriebsleitung
2. der Betriebsausschuss
3. der Rat der Stadt Oelde¹

¹ Die Zusammensetzung ist aus Gründen der Vereinfachung nicht dargelegt.

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Betriebsausschuss

Ratsmitglieder	
Mitglieder	Funktion
Frau Beatrix Koch	Vorsitzende
Herr André Drinkuth	stellvertretender Vorsitzender
Frau Marita Brormann	
Herr Ernst-Rainer Fust	
Herr Daniel Hagemeyer	
Herr Peter Hellweg	
Herr Wolf-Rüdiger Soldat	
Herr Peter Sonneborn	
Frau Svea Stehmann	
Herr Markus Westbrock	
Sachkundige Bürger	
Mitglieder	Entsendende Stelle
Herr Martin Brockschnieder	Sparkasse Münsterland-Ost
Herr Andreas Debus	Gewerbeverein Stromberg e.V.
Herr Christoph Mackel	Staatsanwalt Land NRW
Herr Ralf Dörner	Initiativkreis Wirtschaft Oelde
Frau Anja Kull	Volksbank eG
Herr Alexander Fertich	Rat der Stadt Oelde
Herr Eckhard Hilker	Förderverein Vier-Jahreszeiten-Park
Herr Jörg Tippkemper	Gewerbeverein Oelde e.V.
Sachkundige Einwohnerin	
Frau Karola Hütig (beratend)	

2. Betriebsleitung

Betriebsleiter des Eigenbetriebes Forum Oelde war im Berichtsjahr Herr Geschäftsführer Ludger Junkerkalefeld (bis 30. Juni 2018) und Frau Melanie Wiebusch (ab 01. April 2018).

Zum Stellvertretenden Betriebsleiter ist Herr Helmut Jürgenschellert vom Rat der Stadt Oelde gewählt.

Personalbestand

Der Betrieb beschäftigte im Berichtsjahr: 1 Geschäftsführerin (Angestellte), 1 Geschäftsführer (Beamter), 1 stellvertretender Geschäftsführer (Beamter), 9,24 Tarifbeschäftigte TVöD, 2 kurzfristig beschäftigte Aushilfen in der Gläsernen Küche und keine Midi-Job (Gleitzone) Aushilfen.

Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Forum Oelde

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	4.521,58	5.472,58	6.424,58
II. Sachanlagen			
1. Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	425.944,00	445.087,00	464.337,00
2. Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.542.452,61	3.719.425,61	3.892.807,61
3. Infrastrukturvermögen	1.867.478,27	1.890.167,77	1.562.639,77
4. Kunstgegenstände / Kulturdenkmäler	16.911,59	18.453,19	17.645,54
5. Maschinen und technische Anlagen / Fahrzeuge	126.544,93	53.999,03	54.640,76
6. Betriebs- und Geschäftsausstattung	200.961,12	213.067,20	238.002,53
7. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	10.796,47	1.697,75	241.788,81
Gesamtsumme Anlagevermögen	6.191.088,99	6.341.897,55	6.471.862,02
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte	8.721,01	1.600,39	1.170,29
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. ö.-r. Forderungen u. Forderungen aus Transferleistungen	180.497,24	79.203,04	64.429,19
2. privatrechtliche Forderungen	74.186,01	116.490,69	58.426,58
3. Sonstige Vermögensgegenstände	22.633,56	7.351,16	7.975,54
	277.316,81	203.044,89	130.831,31
III. liquide Mittel	176.954,73	258.381,73	66.099,14
Gesamtsumme Umlaufvermögen	462.992,55	463.027,01	198.100,74
C Rechnungsabgrenzungsposten			
1. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	31.908,24	32.592,19	16.800,39
Bilanzsumme	6.690.511,36	6.842.989,33	6.693.187,73

Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Forum Oelde

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	500.000,00	500.000,00	500.000,00
II. Rücklagen	1.713.707,01	1.692.333,12	1.442.172,62
III. Jahresüberschuss / -fehlbetrag	-96.280,31	16.468,87	250.160,50
	2.117.426,70	2.208.801,99	2.192.333,12
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlageverm.	3.419.802,97	3.409.973,25	3.321.958,62
C. Rückstellungen			
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0,00	0,00	0,00
2. Sonstige Rückstellungen	98.795,64	156.535,98	117.176,58
Gesamtsumme Rückstellungen	98.795,64	156.535,98	117.176,58
D. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	429.540,66	460.732,66	491.924,66
2. Verbindlichkeiten aus Krediten zur Liquiditätssicherung	0,00	0,00	0,00
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	271.621,14	248.564,17	157.450,68
4. Verbindlichkeiten gegen verbundene Unternehmen			
5. andere sonstige Verbindlichkeiten	66.663,06	40.573,82	18.049,03
6. erhaltene Anzahlungen	85.233,47	57.051,37	232.820,06
Gesamtsumme Verbindlichkeiten	853.058,33	806.922,02	900.244,43
E. Rechnungsabgrenzungsposten	201.427,72	260.756,09	161.474,98
Bilanzsumme	6.690.511,36	6.842.989,33	6.693.187,73

Eigenbetriebsähnliche Einrichtung Forum Oelde

Ergebnisrechnung

Ergebnisrechnung	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
1. Zuwendungen und allgemeine Umlagen	1.709.724,69	1.407.165,00	1.454.573,42
2. Privatrechtliche Leistungsentgelte	26.942,23	19.827,76	17.864,91
3. Kostenerstattungen und Kostenumlagen	200.129,48	204.754,94	172.317,08
4. sonstige ordentliche Erträge	1.093.795,87	938.100,07	1.307.046,29
5. Bestandsveränderung	0,00	430,10	14.520,00
6. ordentliche Erträge	3.030.592,27	2.570.277,87	2.966.321,70
7. Personalaufwand	835.222,34	704.597,19	740.334,87
8. Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00
9. Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.436.720,70	1.028.171,35	1.179.076,79
10. Bilanzielle Abschreibungen	384.593,18	361.755,98	355.006,96
11. Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00
12. sonstige ordentliche Aufwendungen	462.593,14	451.005,31	432.869,15
13. ordentliche Aufwendungen	3.119.129,36	2.545.529,83	2.707.287,77
14. Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-88.537,09	24.748,04	259.033,93
15. Finanzerträge	0,00	0,00	0,00
16. Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	7.743,22	8.279,17	8.873,43
17. Finanzergebnis	-7.743,22	-8.279,17	-8.873,43
18. Ordentliches Ergebnis	-96.280,31	16.468,87	250.160,50
19. Außerordentliches Ergebnis	0,00	0,00	0,00
20. Jahresergebnis	-96.280,31	16.468,87	250.160,50

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : (Eigenkapital + SoPo aus Zuwendungen zu Beginn des Jahres)	-1,71 %	0,30 %	4,71 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme)	92,60 %	92,76 %	96,79 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital + SoPo aus Zuwendungen x 100) : Anlagevermögen)	89,37 %	88,52 %	85,12 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital + SoPo aus Zuwendungen x 100) : Gesamtkapital)	82,76 %	82,11 %	82,39 %
5. Erträge Dauerkarten	187 TEuro	176 TEuro	173 TEuro
6. Erträge übrige Eintrittsgelder Vier-Jahreszeiten-Park	164 TEuro	135 TEuro	138 TEuro

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Das Liquiditätsbudget des Eigenbetriebes für alle Sparten wurde aufgrund des Vorschlags vom Bürgermeister und Kämmerer durch den Rat der Stadt Oelde auf 1.650 T€ festgelegt. Bis zum 31.12.2018 rief Forum insgesamt 1.500 T€ von dem bewilligten Betriebskostenzuschuss ab. 150 T€ werden zum 31.12.2018 als Forderung gegenüber der Stadt Oelde ausgewiesen. Nachrichtlich: Ausgleich erfolgt im Rahmen des Jahres 2019.

Unter Kostenerstattungen und Kostenumlagen weist Forum unter anderem die an die Stadt Oelde weiterberechneten Personalkosten von 29 T€ (Vorjahr 58 T€) und den Zuschuss der Stadt für das Citymanagement von 44 T€ (Vorjahr 77 T€) aus.

Ergänzend werden weitere Verwaltungsleistungen (z.B. verauslagte Reisekosten, Druck- und Kopierkosten) an die Stadt Oelde erstattet und die gesetzlichen Abgaben (Steuern und Gebühren) geleistet. Zudem werden von Forum Oelde an die Stadt Oelde erbrachte Leistungen und Lieferungen abgerechnet. Dieses Finanz- und Leistungsbeziehungen sind jedoch von untergeordneter Bedeutung.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Mit der WBO werden im Wesentlichen die Eintritte für das Parkbad Oelde pauschaliert abgerechnet. Die WBO erhält für 2018 93 T€ vom Forum Oelde von den realisierten Eintrittsgeldern aus der Nutzung des Parkbads im Vier-Jahreszeiten-Park. Die in 2018 durchgeführte Spitzabrechnung 2017 führte zu einer Nachzahlung von rd. 800 € durch Forum Oelde.

In den Zuschüssen für laufende Zwecke von privaten Unternehmen an Forum Oelde sind Zuschüsse der Stadtwerke Ostmünsterland für das Projekt „Advent in Oelde“ in Höhe von 19 T€ enthalten.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Insgesamt ergab sich für das Wirtschaftsjahr 2018 ein Jahresergebnis vom -96 T€ (2017: 16 T€, 2016: 250 T€). Das Jahresergebnis hat sich gegenüber dem Vorjahr deutlich verringert. Ursächlich waren insbesondere höhere Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen. Diese haben sich gegenüber dem Vorjahr durch die 2-jährig stattfindende Großveranstaltung und des aufgrund eines Sturmschadens im Jahr 2018 sowie eines in Folge der trockenen Witterung gestiegenen Pflegeaufwandes erhöht.

Die wesentlichen Investitionen des Berichtsjahres 2018 entfallen als größte Einzelmaßnahme mit 97 T€ auf den neu angelegten Waldspielplatz und mit 67 T€ auf zwei angeschaffte Fahrzeuge.

Ausblick auf das Jahr 2019

Die für das Jahr 2018 vom Rat festgesetzte Verlustabdeckung ist für das bisherige Aufgabenprofil auskömmlich. Die Betriebsleitung wird sehr bestrebt sein, diesen Rahmen einzuhalten. Zukünftig sind die tariflich vorgesehenen Lohnsteigerungen zu betrachten, die die Betriebsleiterin in keiner Weise beeinflussen kann. Daher ist zu überlegen, die tariflichen Steigerungen in die jeweils jährliche Verlustabdeckung einzupreisen.

Sollte der Rat eine Ausweitung von Teilbereichen des Aufgabenspektrums beschließen (z.B. Citymanagement), dann sind auch hierfür die notwendigen zusätzlichen Mittel bereitzustellen und im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes zu veranschlagen. Das würde eine deutliche Erhöhung des finanziellen Zuschussbedarfes von Forum bedeuten.

Gemäß dem Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2019 wird nach der Verlustabdeckung der Stadt Oelde mit einem geringen Defizit gerechnet.



III.

DAS A2
WIRTSCHAFTSZENTRUM GmbH

Anmerkung: Der Jahresabschluss 2018 liegt noch nicht vor.

Name und Sitz

Die Gesellschaft wurde unter dem Namen „Interregionaler Gewerbepark Marburg GmbH“ gegründet. Aufgrund Gesellschafterbeschlusses vom 31.03.2006 ist die Gesellschaft mittlerweile in „AUREA Das A2-Wirtschaftszentrum GmbH“ umfirmiert. Sitz der Gesellschaft: 59302 Oelde, Ratsstiege 1.

Gegenstand des Unternehmens / Ziel der Beteiligung

Unternehmensgegenstand ist die Vermarktung des als „Marburg“ bekannten Gebietes zwischen den Städten Oelde und Rheda-Wiedenbrück mit dem Ziel der Entwicklung eines interregionalen Gewerbe- und Industriegebietes zur Stärkung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit und zur Erweiterung des Arbeitsplatzangebotes für die beteiligten Kommunen.

Zu den Aufgaben der Gesellschaft zählt die Erledigung aller mit dem Gegenstand des Unternehmens zusammenhängenden und seinen Belangen dienenden Geschäfte. Die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung dieser Aufgaben an gleichartigen Unternehmen beteiligen oder selbige als Gesellschafter aufnehmen.

Darüber hinaus agiert das Unternehmen im Bereich der Wirtschaftsförderung.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Gesellschaft ist die Versorgung u.a. der heimischen Wirtschaft mit Gewerbegrundstücken, sprich städtebauliche Entwicklungspolitik und Bodenvorratspolitik. Diese Aufgabe ist der Daseinsvorsorge zuzuordnen. Damit erfüllt die Gesellschaft den öffentlichen Zweck.

Stammkapital

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 50.000,00 Euro. Das Stammkapital ist in voller Höhe eingezahlt.

Beteiligungsverhältnisse

Gesellschafter	Beteiligung in Euro	Beteiligung in %
Stadt Oelde	20.000,00	40,0 %
Stadt Rheda-Wiedenbrück	20.000,00	40,0 %
Gemeinde Herzebrock-Clarholz	10.000,00	20,0 %
Gesamt	50.000,00	100,0 %

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2017)

1. Gesellschafterversammlung

In der Gesellschafterversammlung sind vertreten: Stadt Oelde, Stadt Rheda-Wiedenbrück, Gemeinde Herzebrock-Clarholz. Die Stadt Oelde wurde im Berichtsjahr in der Gesellschafterversammlung vertreten durch:

Mitglied	Stellv. Mitglied
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Herr Michael Jathe

2. Aufsichtsrat

A. Geborene Mitglieder:

Mitglied	Funktion	Entsendende Stelle
Herr Bürgermeister Theo Mettenborg	Aufsichtsratsvorsitzender	Stadt Rheda-Wiedenbrück
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	stellv. Vorsitzender	Stadt Oelde
Herr Bürgermeister Marco Diethelm		Gemeinde Herzebrock-Clarholz

B. Weitere Mitglieder:

Mitglied	Entsendende Stelle
Herr André Drinkuth	Stadt Oelde
Herr Daniel Hagemeyer	Stadt Oelde
Herr Ralf Niebusch	Stadt Oelde
Frau Beatrix Koch	Stadt Oelde
Herr Markus Westbrock	Stadt Oelde
Herr Peter Berenbrinck	Stadt Rheda-Wiedenbrück
Herr Georg Effertz	Stadt Rheda-Wiedenbrück
Herr Jörg Schramm	Stadt Rheda-Wiedenbrück
Herr Peter Rentrup	Stadt Rheda-Wiedenbrück
Frau Elisabeth Witte	Stadt Rheda-Wiedenbrück
Herr Erich Bäcker	Gemeinde Herzebrock-Clarholz
Herr André Kunst	Gemeinde Herzebrock-Clarholz
Herr Stefan Frenzel	Gemeinde Herzebrock-Clarholz
Herr Bernhard Petermann	Gemeinde Herzebrock-Clarholz
Herr Günter Wittkowski	Gemeinde Herzebrock-Clarholz

3. Geschäftsführung

Geschäftsführer war im Berichtsjahr Herr Günter Kozlowski.

Personalbestand

Die Aufgaben der Gesellschaft wurden während des Berichtszeitraums vorwiegend durch Personal wahrgenommen, welches durch die beteiligten Kommunen gestellt wurde.

AUREA – Das A2 Wirtschaftszentrum GmbH

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro	31.12.2015 Euro
A. Anlagevermögen			
I. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschl. der Bauten auf fremden Grundstücken	341.039,72	922.649,32	1.201.756,41
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	27026,00	30946,00	34866,00
3. Anlagen im Bau	0,00	457.900,33	2.169.486,92
II. Finanzanlagen			
Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00
Gesamtsumme Anlagevermögen	368.065,72	1.411.495,65	3.406.109,33
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
1. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	1.831.229,39	4.867.616,20	6.297.138,01
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	11.236.272,91	1.973.322,42	2.328.237,02
2. Forderungen gegen Gesellschafter	14.969,03	622.935,99	539.266,96
3. Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	52.255,58	16.648,09
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	50.502,43	50.502,43	50.502,42
Gesamtsumme Umlaufvermögen	13.132.973,76	7.566.632,62	9.231.792,50
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	1.906,50	0,00
Bilanzsumme	13.501.039,48	8.980.034,77	12.637.901,83

AUREA – Das A2 Wirtschaftszentrum GmbH

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro	31.12.2015 Euro
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	50.000,00	50.000,00	50.000,00
II. Bilanzgewinnvortrag	0,00	0,00	0,00
. Jahresüberschuss	2.256.890,52	0,00	0,00
 Gesamtsumme Eigenkapital	2.306.890,52	50.000,00	50.000,00
B. Rückstellungen			
1. Sonstige Rückstellungen	86.573,31	113.919,31	119.746,31
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	7.006.378,99	4.438.407,16	8.730.142,94
2. Erhaltene Anzahlungen	1.262.568,32	20.000,00	20.000,00
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.005.479,92	3.523.501,25	2.884.887,81
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaften	833.148,42	834.207,05	811.146,40
5. sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	21.978,37
 Gesamtsumme Verbindlichkeiten	11.107.575,65	8.816.115,46	12.468.155,52
Bilanzsumme	13.501.039,48	8.980.034,77	12.637.901,83

AUREA – Das A2 Wirtschaftszentrum GmbH

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro	31.12.2015 Euro
1. Umsatzerlöse	9.771.901,69	4.678.517,52	2.418.000,00
2. Erhöhung/Minderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	-3.036.386,81	-1.429.521,81	-864.209,63
3. Gesamtleistung	6.735.514,88	3.248.995,71	1.553.790,37
4. Sonstige betriebliche Erträge im Rahmen der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	130.702,70	138.220,42	151.422,82
5. Aufwendungen für bezogene Leistungen	-184.351,25	-136.721,65	-73.396,29
6. Personalaufwand			
a.) Löhne und Gehälter	0,00	0,00	0,00
b.) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
7. Abschreibungen auf Sachanlagen	-3.641.575,90	-3.190.734,90	-1.736.308,48
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-172.011,94	-164.030,22	-172.084,50
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	83.971,49	100.921,87	52.699,95
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-59.484,83	-66.884,67	-155.737,72
11. Aufwendungen aus Verlustübernahmen	-622.935,99		
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.269.829,16	-70.233,44	-379.613,85
13. Sonstige Steuern	-12.938,64	-13.435,59	-13.435,59
14. Ausgleichsumlage	0,00	83.669,03	393.049,44
15. Aufwendungen aus Ergebnisabführung	0,00	0,00	0,00
Jahresüberschuss-/fehlbetrag	2.256.890,52	0,00	0,00

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis (inkl. Ausgleichsumlage) x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres)	4.513,78 %	0,00 %	0,00 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme)	2,73 %	15,72 %	26,95 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen)	626,76 %	3,54 %	1,47 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital)	17,09 %	0,56 %	0,40 %
5. Umsatzerlöse	9.772 TEuro	4.679 TEuro	2.418 TEuro
6. vermarktbar Fläche	127.000 qm	296.180 qm	380.400 qm

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Die an der Gesellschaft beteiligten Städte Oelde und Rheda-Wiedenbrück sowie die Gemeinde Herzebrock-Clarholz haben der Gesellschaft zu deren Finanzierung ein Gesellschafterdarlehen in Höhe von insgesamt 700 TEuro gewährt, welches mit 4% verzinst wird, die Zinserträge 2017 betragen rd. 5 T€. Entsprechend des Geschäftsanteils hat die Stadt Oelde von diesem Darlehen einen Anteil von 40 % übernommen. Zum 31.12.2017 bestand aus diesem Darlehen eine Forderung gegen die Gesellschaft in Höhe von rd. 122 TEuro. Die über den Betrag des Gesellschafterdarlehens hinausgehenden finanziellen Mittel werden von der AUREA GmbH durch Aufnahme von Bankdarlehen beschafft.

Die Personalaufwendungen der Gesellschaft werden per Umlage getragen. Auf die Stadt Oelde entfiel ein Aufwand von rd. 49 TEuro. Aufgrund der Personalgestellung für die AUREA GmbH hatte die Stadt Oelde einen Erstattungsanspruch i.H.v. 44 TEuro.

Ergänzend werden weitere Verwaltungsleistungen (z.B. verauslagte Reisekosten, Druck- und Kopierkosten) an die Stadt Oelde erstattet und die gesetzlichen Abgaben (Steuern und Gebühren) geleistet. Dieses Finanz- und Leistungsbeziehungen sind jedoch von untergeordneter Bedeutung.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Es bestehen keine wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Das Jahr 2017 schließt mit einem Jahresergebnis nach Steuern von 2.257 TEuro (2016: 0 Euro, 2015: 0 Euro) ab. Dieses Jahresergebnis ergibt sich nach Berücksichtigung der Aufwendungen aus Verlustübernahmen der vergangenen Jahre von 623 TEuro. Im Geschäftsjahr 2017 ist ein positives Jahresergebnis vor Ausgleichumlage in Höhe von 2.880 TEUR (2016: -84 TEUR, 2015: -393 TEUR) erwirtschaftet worden.

Im Geschäftsjahr wurden Grundstücke zu insgesamt 186.000 m² veräußert.



IV.

Krumtüngrer Entsorgung GmbH

Name und Sitz

Die im Mai 2002 gegründete Gesellschaft wird unter dem Namen „Krumtüngr Entsorgung GmbH“ (KEG) geführt. Sitz der Gesellschaft: 59302 Oelde, Am Landhagen 45.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Der Gesellschaftsvertrag der Krumtüngr Entsorgung GmbH wurde am 08. Mai 2018 angepasst. Gegenstand des Unternehmens ist nach der Änderung nunmehr die Erfassung und der Transport von überlassungspflichtigen Abfällen und Gewerbeabfällen im und aus dem Gebiet der Kreise Warendorf und Gütersloh (bisher nur Stadtgebiet Oelde) einschließlich damit zusammenhängender Leistungen. In Erfüllung dieser Aufgaben nimmt die Gesellschaft Aufgaben nach den abfallrechtlichen Bestimmungen wahr.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft ist im Wesentlichen für die Erfassung und den Transport von Abfällen im Oelder Stadtgebiet zuständig. Sie übernimmt damit eine Aufgabe der Daseinsvorsorge. Der öffentliche Zweck ist erfüllt.

Stammkapital

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 50.000,00 Euro. Das Stammkapital ist in voller Höhe eingezahlt.

Beteiligungsverhältnisse

Gesellschafter	Beteiligung in Euro	Beteiligung in %
Abfallwirtschaftsgesellschaft des Kreises Warendorf (AWG)	25.500,00	51,0 %
Stadt Oelde	12.550,00	25,1 %
Krumtüngr Städtereinigung GmbH	11.950,00	23,9 %

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Gesellschafterversammlung

Gesellschafter sind die Abfallwirtschaftsgesellschaft des Kreises Warendorf (AWG), die Stadt Oelde und die Krümtünger Städtereinigung GmbH. Die Stadt Oelde wurde im Berichtsjahr in der Gesellschafterversammlung vertreten durch:

Vertreter der Stadt Oelde	Stellvertreter / Stellvertreterin
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Herr Michael Jathe
Herr Juan Francisco Rodriguez-Ramos	Frau Beatrix Koch

2. Geschäftsführung

Der Geschäftsführung gehörten im Geschäftsjahr an:

- Herr Frank Hengstermann
- Herr Franz Krümtünger

Die Gesellschaft wird von zwei Geschäftsführern gemeinschaftlich vertreten.

Personalbestand

Die Anzahl der durchschnittlich Beschäftigten beträgt im Jahr 2018 14.

Krumtünger Entsorgung GmbH

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	1,00	1,00	1,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	185.695,92	247.375,14	303.660,83
	185.696,92	247.375,14	303.660,83
Gesamtsumme Anlagevermögen	185.696,92	247.376,14	303.661,83
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
1. fertige Erzeugnisse und Waren	284,77	126,35	371,27
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	26.314,83	29.613,76	32.919,72
2. sonstige Vermögensgegenstände	8.622,24	2.288,82	9.992,33
	34.937,07	31.902,58	42.912,05
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	243.869,79	234.181,39	202.275,58
Gesamtsumme Umlaufvermögen	279.091,63	266.210,32	245.558,90
C. Rechnungsabgrenzungsposten	2.159,88	2.159,88	2.415,02
Bilanzsumme	466.948,43	515.746,34	551.635,75

Krumtünger Entsorgung GmbH

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	50.000,00	50.000,00	50.000,00
II. Gewinnvortrag	189.164,08	161.207,52	155.859,04
II. Jahresüberschuss	57.301,16	77.956,56	55.348,48
Gesamtsumme Eigenkapital	296.465,24	289.164,08	261.207,52
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	0,00	12.171,00	0,00
2. Rückstellungen für latente Steuern	0,00	0,00	0,00
3. Sonstige Rückstellungen	32.487,39	39.433,78	32.248,51
Gesamtsumme Rückstellungen	32.487,39	51.604,78	32.248,51
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	21.555,92	18.110,50	43.329,65
2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	11.649,15	4.490,05	
3. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,04	0,08	42,01
4. Sonstige Verbindlichkeiten	81.790,69	123.376,85	175.808,06
<i>davon aus Steuern:</i>			
<i>davon im Rahmen der sozialen Sicherheit:</i>			
Gesamtsumme Verbindlichkeiten	114.995,80	145.977,48	219.179,72
D. Passive latente Steuern	23.000,00	29.000,00	39.000,00
Bilanzsumme	466.948,43	515.746,34	551.635,75

Krumtünger Entsorgung GmbH

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
1. Umsatzerlöse	973.508,89	927.574,86	897.854,89
2. Sonstige betriebliche Erträge	1.194,61	26.229,02	17.572,54
3. Materialaufwand			
a. Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	0,00	0,00	0,00
b. Aufwendungen für bezogene Leistungen	-58.094,38	-47.434,14	-51.799,71
	-58.094,38	-47.434,14	-51.799,71
4. Personalaufwand			
a. Löhne und Gehälter	-398.749,69	-362.354,50	-335.749,20
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Alters- versorgung und für Untersützung	-104.880,78	-95.547,48	-90.142,66
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Er- weiterung des Geschäftsbetriebs	-82.798,02	-98.934,57	-96.749,58
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-244.085,82	-254.610,43	-253.985,44
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,08	0,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-1.802,14	-3.158,67	-4.455,36
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-23.739,51	-10.625,61	-24.120,15
11. Ergebnis nach Steuern	60.553,16	81.138,56	
12. Sonstige Steuern	-3.252,00	-3.182,00	-3.076,85
13. Jahresüberschuss	57.301,16	77.956,56	55.348,48

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage			
- Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres)	19,82 %	29,85 %	19,36 %
2. Vermögensaufbau			
- Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme)	39,77 %	47,97 %	55,05 %
3. Anlagenfinanzierung			
- Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen)	159,65 %	116,89 %	86,02 %
4. Vertikale Kapitalstruktur			
- Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital)	63,49 %	56,07 %	47,40 %
5. Umsatzerlöse	974 TEuro	928 TEuro	898 TEuro

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Zum 31.12.2018 bestand eine Forderung aus Lieferungen und Leistungen gegen die Gesellschafterin Stadt Oelde in Höhe von 6989,34 €.

Ergänzend werden weitere Verwaltungsleistungen (z.B. verauslagte Reisekosten, Druck- und Kopierkosten) an die Stadt Oelde erstattet und die gesetzlichen Abgaben (Steuern und Gebühren) geleistet. Dieses Finanz- und Leistungsbeziehungen sind jedoch von untergeordneter Bedeutung.

Als Gewinnanteil 2017 wurden im Jahr 2018 13 T€ an den städtischen Haushalt ausgeschüttet.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Es bestehen keine wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Die Geschäftstätigkeit entwickelte sich in 2018 im Rahmen der abgeschlossenen Verträge planmäßig. Der Umsatz erhöhte sich von 928 T€ auf 974 T€ (2017: 928 T€, 2016: 898 T€), bei einem von 78 T€ auf 57 T€ gesunkenen Jahresüberschuss. Damit hat das Ergebnis die Erwartungen des Wirtschaftsjahres übertroffen.

Im Jahr 2018 ist der Gesellschaftsvertrag überarbeitet worden; der Gesellschaft darf zur Sicherung der Firmenauslastung nun auch außerhalb des Stadtgebietes von Oelde in den Gemeinden der Kreise Warendorf und Gütersloh tätig werden. Die entsprechenden Kommunalaufsichtsbehörden haben bezüglich dieser Änderung des Unternehmensgegenstandes (räumliche Ausweitung des Geschäftsgebietes) keine kommunalaufsichtsrechtlichen Bedenken geäußert.

Ausblick auf das Wirtschaftsjahr 2019

Die Gesellschaft hat für 2019 einen Wirtschaftsplan erstellt. Danach rechnet die Gesellschaft für das Jahr 2019 mit Umsatzerlösen in Höhe von 891 T€ und einem Jahresüberschuss von 11,5 T€. Für die weiteren Wirtschaftsjahre ist mit ähnlichen Ergebnissen zu rechnen.

Beteiligungen der WBO GmbH
- Überblick -

lfd. Nr.	Unternehmen	Rechtsform des Unternehmens	Anteil in Euro	Anteil in %
1.	Stadtwerke Ostmünsterland	GmbH & Co. KG	2.763.298,00	22,25
2.	Bauverein Oelde	GmbH	23.519,43	30,67
3.	Wasserversorgung Beckum	GmbH	2.234.500,00*	18,17
4.	Radio Warendorf Betriebsgesellschaft	GmbH & Co. KG	15.338,76	3,09
5.	Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf	GmbH	5.624,21	0,79
6.	RWE	AG	1.621.104,59	0,01
7.	Vereinigung der kommunalen RWE-Aktionäre Westfalen	GmbH	520,00	1,64

* Der hier ausgewiesene Betrag stellt den Anteil der WBO GmbH am gezeichneten Stammkapital dar. Die Höhe der Beteiligung wird in der Bilanz der WBO jedoch nur in Höhe von 872.685,25 Euro nachgewiesen. Dieser Betrag belegt die tatsächlichen Anschaffungskosten der Beteiligung.



I/1.

Stadtwerke Ostmünsterland GmbH &
Co.KG

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG“ geführt. Die Gesellschaft hat ihren Sitz in Telgte.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Gegenstand des Unternehmens ist

1. Die Versorgung mit elektrischer Energie, Gas, Wasser und Wärme, einschließlich der Errichtung, dem Erwerb und dem Betrieb von Anlagen die der Versorgung mit elektrischer Energie, Fas, Wasser und Wärme dienen,
2. Die Planung, die Errichtung, der Erwerb und der Betrieb von Telekommunikationsnetzen und –anlagen zur Erzeugung von Telekommunikationsdiensten und Übertragungswegen sowie deren Vermarktung,
3. Sowie die Erbringung von Infrastruktur- und sonstigen Dienstleistungen aller Art, die mit den vorstehenden Geschäftsfeldern im unmittelbaren Zusammenhang stehen und diese fördern.

Gründung

Die Gesellschaft ist Entstanden durch Umwandlung der Stadtwerke Telgte GmbH in eine KG am 13. Mail 2003. Verschmelzung der Energieversorgung Ostbevern GmbH 6 Co. KG sowie der Stadtwerke Ennigerloh auf die Stadtwerke Telgte GmbH & Co.KG. Gleichzeitig Umfirmierung in Stadtwerke ETO GmbH & Co.KG, Telgte.

Zum 01. Januar 2018 Verschmelzung der Energieversorgung Oelde GmbH auf die Stadtwerke ETO GmbH & Co.KG und Umfirmierung in Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft sichert die Versorgung der Bevölkerung mit Energie, Gas, Wasser und Wärme. Diese Tätigkeit ist der Daseinsvorsorge zuzuordnen. Damit ist der öffentliche Zweck erfüllt.

Kommanditkapital

Das Kommanditkapital beträgt insgesamt 12.421.943,00 €. Die WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH ist am Kommanditkapital mit einem Anteil von 2.763298,00 € (entspricht 22,25 %) beteiligt.

Beteiligungsverhältnisse

Gesellschafter	Beteiligung in %
Komplementärin:	
Stadtwerke Ostmünsterland Verwaltungs-GmbH	0,00
Kommanditisten:	
WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH	22,25
Stadt Ennigerloh	17,07
Städtische Wirtschaftsbetriebe Telgte GmbH	14,20
Bäder- und Beteiligungsgesellschaft Ostbevern mbH	3,60
Thüga Aktiengesellschaft	32,64
Innogy SE	9,54
Stadt Drensteinfurt	0,35
Stadt Sendenhorst	0,35
gesamt:	100,00

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Gesellschafter-/Kommanditversammlung

Gesellschafter der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG sind die oben genannten Kommanditisten und die Komplementärin. Die WBO GmbH wurde im Berichtsjahr in der Gesellschafterversammlung vertreten durch:

Mitglied	Funktion
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Vorsitzender

2. Aufsichtsrat

Mitglied	
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Bürgermeister der Stadt Oelde, Oelde Vorsitzender (ab 10.09.2018)
Herr Karl-Heinz Greiwe	Sanitär- und Heizungsbaumeister i.R., Telgte Vorsitzender (bis 09.09.2018)
Herr Dr. Henning Domke	Prokurist der Tüga Aktiengesellschaft, München, stellv. Vorsitzender
Herr Jürgen Abrahamczik	Projurist der Thüga Aktiengesellschaft, München (bis 09.09.2018)
Herr Wolfgang Annen	Bürgermeister der Gemeinde Ostbevern, Ostbevern
Frau Marita Bormann	Dipl.-Sozialarbeiterin, Oelde (ab 10.09.2018)
Herr Baris Cevik	Kfm. Angestellter, Arbeitnehmervertreter, Münster (bis 31. März 2018)
Herr André Drinkhuth	Dipl.-Kaufmann (FH), Oelde (ab 10.09.2018)
Herr Claus Dutzi	Handlungsbevollmächtigter der Thüga Aktiengesellschaft, München (bis 09.09.2018)
Herr Michael Füssel	Diplom-Betriebswirt, Ostbevern
Herr Carsten Grawunder	Bürgermeister der Stadt Drensteinfurt, Drensteinfurt
Herr Guido Gutsche	Finanzbeamter, Ennigerloh
Herr Daniel Hagemeier	MdL, Betriebswirt, Oelde (ab 10.09.2018)
Herr Christoph Kahlen	Handlungsbevollmächtigter der Thüga Aktiengesellschaft, Münchenj (ab 10.09.2018)

Herr Oliver Lankes	Rechtsanwalt, Ennigerloh
Herr Berthold Lülff	Bürgermeister der Stadt Ennigerloh, Ennigerloh
Herr Christoph Mackel	Staatsanwalt, Oelde (ab 10.09.2018)
Herr Christoph Marx	Leiter Kommunen / Konzessionen der innogy SE, Essen
Herr Sebastian Michelswirth	Kfm. Angestellter, Ennigerloh
Herr Ralf Ossenbrink	Redakteur, Oelde (ab 10.09.2018)
Herr Wolfgang Pieper	Bürgermeister der Stadt Telgte, Telgte
Herr Herbert Quante	Kfm. Angestellter, Arbeitnehmervertreter, Lippstadt (ab 10.09.2018)
Herr Klaus Resnischek	Dipl.-Ingenieur i.R., Telgte
Herr Andreas Sautter	Handlungsbevollmächtigter der Thüga Aktiengesellschaft, München
Herr Martin Schwermann	Projekt Manager / Controller der innogy SE, Essen (ab 10.09.2018)
Herr Christoffer Siebert	Dipl.-Betriebswirt, Oelde (ab 10.09.2018)
Herr Wolf-Rüdiger Soldat	Lehrer, Oelde (ab 10.09.2018)
Herr Berthold Streffing	Bürgermeister der Stadt Sendenhorst, Sendenhorst
Herr Jürgen Wagner	Technischer Angestellter, Ennigerloh
Herr Udo Woltering	Verwaltungsbeamter, Telgte

3. Geschäftsführung

Zur Geschäftsführung und Vertretung ist die persönlich haftende Gesellschafterin Stadtwerke Ostmünsterland Verwaltungs-GmbH, Telgte, vertreten durch ihre Geschäftsführer Herr Rolf Berlemann (ab 10.07.2018) und Herr Winfried Münsterkötter, berechtigt und verpflichtet.

Personalbestand

Im Jahresdurchschnitt waren 93 Angestellte (Vorjahr: 53) und 30 gewerbliche Arbeitnehmer (Vorjahr: 25) beschäftigt.

Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG

Bilanz - Aktiva

Aufgrund einer Verschmelzung sind die Vorjahreszahlen nur bedingt vergleichbar, da diese die ehemalige Stadtwerke ETO GmbH & Co. KG betreffen.

Aktiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche			
1. Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	535.600,46	140.831,18	198.790,18
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschl. der Bauten auf fremden Grundstücken	3.851.991,39	2.684.033,50	2.729.999,89
2. Technische Anlagen und Maschinen	51.066.125,91	33.589.070,00	31.773.608,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.218.366,60	922.801,00	1.043.710,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	99.682,42	32.401,86	105.188,64
	56.236.166,32	37.228.306,36	35.652.506,53
III. Finanzanlagen			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	50.000,00	50.000,00	50.000,00
2. Beteiligungen	6.826.175,41	6.588.525,41	6.588.525,41
3. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	96.000,00		
4. Wertpapiere des Anlagevermögens	17.729,89	17.729,89	17.729,89
5. Sonstige Ausleihungen	450,00		
	6.990.355,30	6.656.255,30	6.656.255,30
Gesamtsumme Anlagevermögen	63.762.122,08	44.025.392,84	42.507.552,01
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	603.488,65	504.998,81	668.174,81
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	7.278.296,62	6.324.091,44	8.202.158,83
2. Forderungen gegen Gesellschafter	91.703,16	71.544,63	127.844,59
3. Sonstige Vermögensgegenstände	5.269.153,74	2.674.415,07	2.492.618,44
	12.639.153,52	9.070.051,14	10.822.621,86
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	215.056,70	106.847,71	75.470,03
Gesamtsumme Umlaufvermögen	13.457.698,87	9.681.897,66	11.566.266,70
C Rechnungsabgrenzungsposten			
1. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	155.067,24	30.738,83	33.904,86
Bilanzsumme	77.374.888,19	53.738.029,33	54.107.723,57

Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG

Bilanz – Passiva

Aufgrund einer Verschmelzung sind die Vorjahreszahlen nur bedingt vergleichbar, da diese die ehemalige Stadtwerke ETO GmbH & Co. KG betreffen.

Passiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Eigenkapital			
I. Kapitalanteile			
Kommanditkapital	12.421.943,00	8.732.626,00	8.732.626,00
II. Rücklagen	20.635.139,12	18.750.008,05	18.750.008,05
III. Bilanzgewinn			
1. Jahresüberschuss	5.180.276,52	4.380.124,27	6.084.574,76
2. Beschlossene Ergebnisverwendung	0,00	-4.380.124,27	
Gesamtsumme Eigenkapital	38.237.358,64	27.482.634,05	33.567.208,81
B. Ausgleichsposten für aktivierte eigene Anteile	25.000,00	25.000,00	25.000,00
E. Rückstellungen			
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	1.127.709,00	1.089.166,00	1.064.031,00
2. Steuerrückstellungen	98.109,15	0,00	523.326,00
3. Sonstige Rückstellungen	2.157.909,11	822.774,58	996.251,20
	3.383.727,26	1.911.940,58	2.583.608,20
E. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	13.661.859,64	7.101.087,20	5.781.574,59
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	8.101.795,20	3.753.555,98	4.222.983,31
3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	418.242,55	4.403.749,77	20.907,29
4. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein	28.103,75	76.573,45	43.082,15
5. Sonstige Verbindlichkeiten	4.306.856,15	3.230.249,30	2.404.479,22
Gesamtsumme Verbindlichkeiten	26.516.857,29	18.565.215,70	12.473.026,56
F. Rechnungsabgrenzungsposten	9.211.945,00	5.753.239,00	5.458.880,00
Bilanzsumme	77.374.888,19	53.738.029,33	54.107.723,57

Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG

Gewinn- und Verlustrechnung

Aufgrund einer Verschmelzung sind die Vorjahreszahlen nur bedingt vergleichbar, da diese die ehemalige Stadtwerke ETO GmbH & Co. KG betreffen.

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
1. Umsatzerlöse	114.657.940,85	72.562.430,81	72.158.050,95
abzüglich Stromsteuer	5.086.866,76	3.352.329,59	3.376.567,09
abzüglich Energiesteuer	2.491.670,45	1.637.620,77	1.486.082,73
Umsatzerlöse netto	107.079.403,64	67.572.480,45	67.295.401,13
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	1.047.547,75	848.825,47	735.739,68
3. Sonstige betriebliche Erträge	323.090,96	279.029,42	2.336.413,68
4. Materialaufwand			
1. Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	69.696.006,64	44.165.339,46	44.486.770,47
2. Aufwendungen für bezogene Leistungen	12.582.021,50	6.894.083,58	6.089.222,91
	82.278.028,14	51.059.423,04	50.575.993,38
5. Personalaufwand			
a. Löhne und Gehälter	6.357.314,21	4.310.569,66	4.149.983,86
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.754.963,84	1.215.508,53	1.232.860,67
	8.112.278,05	5.526.078,19	5.382.844,53
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-4.177.706,60	-2.705.898,95	-2.666.026,22
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-7.618.265,98	-4.934.482,22	-4.983.960,35
8. Erträge aus Beteiligungen	0,00	518.223,41	563.429,49
9. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	2.973,00	0,00	0,00
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	39.949,89	44.554,77	20.090,36
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-348.729,35	-187.509,59	-191.127,43
12. Steuern vom Einkommen und Ertrag	1.191.602,43	390.757,85	985.680,24
13. Ergebnis nach Steuern	5.297.812,24	4.458.963,68	6.165.442,19
14. Sonstige Steuern	-117.535,72	-78.839,41	-80.867,43
15. Jahresüberschuss	5.180.276,52	4.380.124,27	6.084.574,76
16. Beschlossene Ergebnisverwendung	0,00	-4.380.124,27	0,00
17. Bilanzgewinn	5.180.276,52	0,00	6.084.574,76

Kennzahlen

Aufgrund einer Verschmelzung sind die Vorjahreszahlen nur bedingt vergleichbar, da diese die ehemalige Stadtwerke ETO GmbH & Co. KG betreffen.

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres)	18,85 %	13,05 %	12,13 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme)	82,41 %	78,56 %	81,93 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen)	59,97 %	78,97 %	62,42 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital)	49,42 %	62,04 %	51,14 %
5. Umsatzerlöse	114.658 TEuro	72.562 TEuro	72.158 TEuro

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Die an die Stadt Oelde zu zahlende Konzessionsabgabe für 2018 belief sich auf 1.000 T€ (2017: 999 T€).

Ergänzend werden weitere Verwaltungsleistungen an die Stadt Oelde erstattet und die gesetzlichen Abgaben (Steuern und Gebühren) geleistet. Zudem werden von Forum Oelde an die Stadt Oelde erbrachte Leistungen und Lieferungen abgerechnet. Dieses Finanz- und Leistungsbeziehungen sind jedoch von untergeordneter Bedeutung.

Die Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG leistete eine Einspeisevergütung in Höhe von 21 T€ an die WBO GmbH für Einspeisungen aus dem Blockheizkraftwerk der WBO GmbH.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Die Gesellschafterversammlung beschloss in 2019 den Gewinn 2018 in voller Höhe auszuschütten. Die Gewinnverteilung bestimmt sich nach dem Gesellschaftsvertrag. Der Beteiligungsertrag der WBO GmbH betrug 1.238 T€.

Die WBO GmbH und Forum Oelde haben im Jahr 2018 Strom und Gas von der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co.KG bezogen.

Die Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den übrigen Beteiligungen sind nicht bekannt.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Sämtliche Vorjahreszahlen und –daten betreffen ausschließlich die Vorgängergesellschaft Stadtwerke ETO GmbH & Co.KG.

Das Jahr 2018 wurde mit einem Jahresüberschuss von 5.180 T€ (VJ: 4.380 T€) abgeschlossen. Die Ergebnisentwicklung resultiert vorwiegend aus der vollzogenen Verschmelzung, wobei eine bezugskostenbedingte Margenreduktion das Gesamtergebnis belastet hat.

Trotz der weiterhin gestiegenen Anforderungen durch einen intensivierten Wettbewerb sowie der Herausforderungen in Zusammenhang mit der Energiewende stellt sich der Geschäftsverlauf im abgelaufenen Geschäftsjahr als zufriedenstellend dar. Dennoch konnte aufgrund einiger durch den Unternehmenszusammenschluss bedingter Effekte die Summe der ursprünglich noch getrennt aufgestellten Jahrespläne für das Wirtschaftsjahr 2018 nicht erreicht werden.

Die Umsatzerlöse sind ebenso fusionsbedingt mit 107.079 T€ erheblich über dem Vorjahresniveau (VJ:67.572 T€).

Ausblick auf das Jahr 2019

Es ist weiter zu erwarten, dass sich der Wettbewerb in Privat-, Gewerbe- und Industriegeschäft für Strom und Erdgas verschärft. Trotz politischer Unwägbarkeiten ist mit einem fortschreitenden Ausbau regenerativer Energieerzeugungsanlagen zu rechnen. Dieses wird zu weiteren verstärkten Investitionen in die Versorgungsnetze führen. Aufgrund der recht konstanten Kundenanzahl wird mit einem ebenso konstanten Strom-, Erdgas- und Wasserabsatz gerechnet. Auch unter dem Aspekt eines steigenden Regulierungsdrucks und eines intensiveren Wettbewerbs sind die geplanten Ziele für das Geschäftsjahr 2019 erreichbar. Für das kommende Jahr 2019 wird gemäss dem im November 2018 verabschiedeten Wirtschaftsplan ein Jahresüberschuss von rund 6,8 Mio.€ erwartet.

Energiepolitische Auswirkungen für die Stadt Oelde

Die Stadt Oelde ist in mehrfacher Hinsicht von energiewirtschaftlichen Fragestellungen betroffen. Sie stellt über die Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co. KG als Energielieferant die öffentliche Strom- und Gasversorgung sicher. Die Stadt Oelde kann über den Aufsichtsrat der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co. KG Einfluss nehmen und die Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co. KG veranlassen, Förderprogramme für energiesparende und umweltschonende Technologien im Rahmen ihrer finanziellen Möglichkeiten aufzustellen. So hat die Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co. KG unter anderem Richtlinien zur Förderung von Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien, zur Förderung eines effizienten Stromeinsatzes sowie eines umweltfreundlichen Gaseinsatzes im Bereich der Stadtwerke Ostmünsterland GmbH & Co. KG erlassen.



I/2.

Bauverein Oelde GmbH

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „Bauverein Oelde GmbH“ geführt. Sitz der Gesellschaft: 59302 Oelde, Lindenstraße 35.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Unternehmensgegenstand ist die Errichtung und Bewirtschaftung von Wohnungen in allen Rechts- und Nutzungsformen.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft dient der Sicherung des Bedarfes an Wohnraum für die Bevölkerung der Stadt Oelde. Diese Aufgabe ist der Daseinsvorsorge zuzuordnen. Der öffentliche Zweck ist erfüllt.

Stammkapital

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 76.693,79 Euro.

Beteiligungsverhältnisse

Gesellschafter	Beteiligung in Euro	Beteiligung in %
Firma GEA Mechanical Equipment GmbH, Oelde	27.200,73	35,5
<i>WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH</i>	<i>23.519,43</i>	<i>30,7</i>
Firma Haver & Boecker, Oelde	8.794,22	11,5
Frau Vera Ramesohl / Herr Jochen Ramesohl	3.118,88	4,1
Firma E. Holterdorf, Oelde	2.965,49	3,8
Firma Friedr. Schwarze GmbH & Co. KG, Oelde	2.454,20	3,2
Firma Ventilatorenfabrik Oelde GmbH, Oelde	1.994,04	2,6
Firma Osthues & Bahlmann GmbH & Co. KG, Oelde	1.789,52	2,3
Firma Gebrüder Tigges GmbH & Co. KG, Oelde	1.789,52	2,3
Firma E. vom Kolke, Oelde	1.533,88	2,0
Firma Gerhard Loddenkemper GmbH & Co., Oelde	1.533,88	2,0
	<u>76.693,79</u>	<u>100,00 %</u>

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den o.g. Gesellschaftern. Die WBO GmbH wurde im Berichtsjahr in der Gesellschafterversammlung vertreten durch:

Mitglied	Stellv. Mitglied
Klaus Aschhoff	André Leson
Marita Brormann	Christoffer Siebert

2. Aufsichtsrat

Mitglied	Funktion	Entsendende Stelle
Herr Walter Haver	Vorsitzender	Firma Haver & Boecker
Herr Matthias Abel (bis 17.09.2018)		WBO GmbH
Frau Marita Brormann		WBO GmbH
Herr Dirk Holterdorf	stellvertretender Vorsitzender	Firma E. Holterdorf
Herr Wolfgang Grzybek		Firma GEA Mechanical Equipment GmbH
Herr Klaus Aschhoff (ab 17.09.2018)		WBO GmbH
Herr Johannes Brilz (bis 31.01.2019)		unbekannt

3. Geschäftsführung

Geschäftsführer war im Berichtsjahr Herr Michael Steinhüser.

Personalbestand

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtsjahr 1,3 technische Arbeitnehmer und 5 teilzeitbeschäftigte Arbeitnehmer (kaufmännischer Bereich und Reinigungsdienst/Gartenpflege).

Bauverein Oelde GmbH

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	7.332,20	11.185,45	7278,49
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	11.069.198,36	8.317.571,48	8.646.737,38
2. Grundstücke ohne Bauten	0,00	0,00	0,00
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	5.874,61	6.807,06	8.202,31
4. Anlagen im Bau	0,00	1.419.420,77	231.281,20
5. Bauvorbereitungskosten	571,20	0,00	20,00
	11.075.644,17	9.743.799,31	8.886.240,89
III. Finanzanlagen			
Andere Finanzanlagen	150,00	150,00	150,00
Gesamtsumme Anlagevermögen	11.083.126,37	9.755.134,76	8.893.669,38
B. Umlaufvermögen			
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte			
1. Unfertige Leistungen	586.870,12	625.660,83	628.258,78
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Vermietung	12.692,37	18.183,11	20.244,46
2. sonstige Vermögensgegenstände	527.562,58	21.413,10	29.621,08
	540.254,95	39.596,21	49.865,54
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	3.231.724,85	3.341.531,21	4.206.832,40
C. Rechnungsabgrenzungsposten			
1. Geldbeschaffungskosten	15.940,33	16.656,36	7.659,57
2. Andere Rechnungsabgrenzungsposten	338,12		
Bilanzsumme	15.458.254,74	13.778.579,37	13.786.285,67

Bauverein Oelde GmbH

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	76.693,79	76.693,79	76.693,79
II. Gewinnrücklagen			
1. Gesellschaftsvertragliche Rücklagen	85.166,69	85.166,69	85.166,69
2. Bauerneuerungsrücklagen	650.442,66	650.442,66	650.442,66
3. Andere Gewinnrücklagen	6.849.305,35	6.590.877,17	6.189.341,15
III. Jahresüberschuss	379.478,85	263.029,79	406.137,63
IV. Entnahme aus Rücklagen			
Gesamtsumme Eigenkapital	8.041.087,34	7.666.210,10	7.407.781,92
B. Sonderposten mit Rücklagenanteil			
C. Rückstellungen			
1. Rückstellungen für Pensionen	314.365,00	280.708,00	244.895,00
2. Steuerrückstellungen	5.380,64	26.029,75	20.649,11
3. Sonstige Rückstellungen	30.214,23	33.978,32	28.996,41
Gesamtsumme Rückstellungen	349.959,87	340.716,07	294.540,52
D. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	4.987.968,32	3.961.232,40	4.531.122,20
2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaften	755.123,56	764.984,74	774.841,55
3. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	22.371,38	23.441,75	24.491,03
4. Erhalten Anzahlungen	697.171,88	675.362,78	665.229,39
5. Verbindlichkeiten aus Vermietung	26.871,02	23.734,10	20.618,21
6. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	81.855,97	322.897,43	67.660,85
7. Sonstige Verbindlichkeiten	485,40	0,00	0,00
	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Gesamtsumme Verbindlichkeiten	6.571.847,53	5.771.653,20	6.083.963,23
E. Rechnungsabgrenzungsposten	495.360,00	0,00	0,00
Bilanzsumme	15.458.254,74	13.778.579,37	13.786.285,67

Bauverein Oelde GmbH

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
1. Umsatzerlöse aus der Hausbewirtschaftung	2.603.063,60	2.563.960,29	2.519.985,52
2. Verminderung / Erhöhung des Bestandes an unfertigen Erzeugnissen	38.790,71	2.597,95	19.248,75
3. Sonstige betriebliche Erträge	34.892,86	30.331,55	28.629,66
4. Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	-1.325.062,91	-1.491.164,07	-1.343.843,57
Rohergebnis	1.274.102,84	1.100.529,82	1.224.020,36
5. Personalaufwand			
a. Löhne und Gehälter	-211.931,91	-200.396,36	-185.541,00
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-72.990,68	-71.309,13	-33.976,17
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebs	-357.756,52	-338.779,00	-351.985,50
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-63.925,56	-70.221,85	-69.927,53
8. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	6,00	6,00	6,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	575,20	8.823,61	10.449,64
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-61.387,09	-75.256,05	-67.085,89
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	506.692,28	353.397,04	525.959,91
11. Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-55.930,70	-14.790,45	-44.454,69
12. Sonstige Steuern	-71.282,73	-75.576,80	-75.367,59
13. Entnahmen aus Gewinnrücklagen	0,00	0,00	0,00
12. Jahreüberschuss	379.478,85	263.029,79	406.137,63

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres	5,4 %	3,43 %	5,80 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme	71,70 %	70,80 %	64,51 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen	72,55 %	78,59 %	83,29 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital	52,00 %	55,64 %	53,73 %
5. Umsatzerlöse	2.603 TEuro	2.564 TEuro	2.520 TEuro
6. Wohn- und Nutzfläche	41.767,00 m ²	40.174,06 m ²	40.272,71 m ²

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Bei den Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern handelt es sich um Wohnungsbaudarlehen der Stadt Oelde (755 T€) und Forderungen (10 T€) und Verbindlichkeiten (5 T€) aus der Abrechnung der Abwassergebühren sowie Forderungen (12 T€) aus der Übernahme der Mehrkosten für das Neubauobjekt Gröningsweg.

Aus Mieterträgen und Erbbauzinsen wurden im Jahr 2018 rund 27 T€ bei der Stadt Oelde ertragswirksam.

Ergänzend werden weitere Verwaltungsleistungen an die Stadt Oelde erstattet und die gesetzlichen Abgaben (Steuern und Gebühren) geleistet.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Aus dem Bilanzgewinn der Bauverein Oelde GmbH wurde im Berichtsjahr 2018 eine Dividende i.H.v. 6,0 % auf das gezeichnete Kapital gezahlt. Der verbleibende Betrag von 374.877,24 € wurde in die Gewinnrücklage eingestellt. Dies entspricht einer Dividende in Höhe von 1.411,17 € für das Jahr 2018, die der WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH gutgeschrieben wurde.

Die Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den übrigen Beteiligungen sind nicht bekannt.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Das Jahresergebnis der Gesellschaft beträgt im Jahr 2018 379 T€ (2017: 263 T€, 2016: 406 T€).

Im Geschäftsjahr 2018 fanden 42 Mieterwechsel statt (Vorjahr 56). Die Fluktuationsrate fiel damit von 9,8 % in 2017 auf 7,1 %. Am 31.12.2018 waren acht Wohnungen nicht vermietet, davon fünf Wohnungen im Neubau Meienbrockstr. 55, für die die Mieter bereits feststanden. Die übrigen Wohnungen waren zu modernisieren. Die Erlösschmälerungen wegen Leerstands (34 T€) sind gegenüber dem Vorjahr (33 T€) gestiegen. Sie resultieren aus Leerständen während der Durchführung von Modernisierungen nach Auszug der Vormieter, aus Leerständen wegen Nichtvermietbarkeit mangels Nachfrage sowie aus vorübergehenden Leerständen bei Mieterwechsel bzw. Erstbezug.

Auf dem Wohnungsmarkt der Stadt Oelde ist trotz abnehmender Zuwanderung weiterhin eine starke Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum vorhanden. Das Angebot an öffentlich geförderten sowie preisgünstigen Wohnungen hat in den letzten Jahren nur geringfügig zugenommen. Durch verschiedene Maßnahmen versucht die Stadt Oelde den Bau Preisgünstiger Mietwohnungen in Neubaugebieten wirtschaftlich attraktiver zu gestalten und die für Oelde schlechten Förderbedingungen des Landes NRW zu verbessern.

Wohnungspolitische Auswirkungen für die Stadt Oelde

Das Wohnungsangebot des Bauvereins und das der Stadt Oelde deckt die unterschiedliche Nachfrage nach preiswertem Wohnraum ab.

Der Bauverein verfügte am 31.12.2018 über:

Häuser insgesamt	134
Garagen	131
Wohnungen insgesamt	594
davon öffentlich gefördert	132
davon Belegungsrechte der Stadt Oelde	73

Voraussichtliche Entwicklung

Die Bauverein Oelde GmbH hat für das Geschäftsjahr 2019 einen Wirtschaftsplan erstellt. Dieser sieht ein voraussichtliches Jahresergebnis von 280 T€ vor. Durch Investitionen wird die nachhaltige Verbesserung des Wohnungsbestandes weiter vorangetrieben. Unter dem Blickwinkel einer auf Langfristigkeit ausgelegten Bestandhalterstrategie, haben werterhaltende bzw. werterhöhende Investitionen in den Wohnungsbestand einen hohen Stellenwert. Die Gesellschaft hat aber auch Kraft, neue Bauvorhaben anzugehen und den Wohnungsbestand weiter auszubauen.

WASSERVERSORGUNG
BECKUM GMBH



I/3.

Wasserversorgung Beckum GmbH

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „Wasserversorgung Beckum GmbH“ geführt. Sitz der Gesellschaft: 59269 Beckum, Hammer Str. 42.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Unternehmensgegenstand ist die Gewinnung, der Bezug, die Verteilung und der Verkauf von Trinkwasser.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Versorgung der Bevölkerung im Geschäftsgebiet des Unternehmens mit Trinkwasser ist als Versorgungsdienstleistung der Daseinsvorsorge zuzuordnen. Der öffentliche Zweck ist erfüllt.

Stammkapital

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 12.300.000,00 Euro.

Beteiligungsverhältnis

Gesellschafter	Beteiligung in Euro	Beteiligung in %
Kreis Warendorf	984.000,00	8,00
Stadt Beckum	4.223.000,00	34,33
<i>WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH</i>	<i>2.234.500,00</i>	<i>18,17</i>
Stadtwerke Ennigerloh GmbH	1.435.000,00	11,67
Gemeinde Wadersloh	943.000,00	7,67
Gemeinde Lippetal	943.000,00	7,67
Gemeinde Langenberg	574.000,00	4,66
Gemeinde Beelen	307.500,00	2,50
Flora Westfalica GmbH	82.000,00	0,66
Stadtwerke Ahlen GmbH	328.000,00	2,67
Gemeinde Bad Sassendorf	246.000,00	2,00
	12.300.000,00	100,00

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den o.g. Gesellschaftern. Die WBO GmbH wurde im Berichtsjahr vertreten durch:

Mitglied (mit Stimmrecht)	Stellv. Mitglied
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Herr André Leson
Mitglied (ohne Stimmrecht)	Stellv. Mitglied
Herr Uwe Opitz	Frau Marita Bromann

2. Aufsichtsrat

Mitglied	Funktion	Entsendende Stelle
Herr Kreisdirektor Dr. Stefan Funke	Vorsitzender	Kreis Warendorf
Herr Bürgermeister Dr. Karl-Uwe Strothmann	Stellvertreter Vorsitzender	Stadt Beckum
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop		WBO GmbH
Herr Bürgermeister Berthold Lülff		Stadt Ennigerloh
Frau Bürgermeisterin Elisabeth Kammann		Gemeinde Beelen
Herr Bürgermeister Christian Thegelkamp		Gemeinde Wadersloh
Frau Bürgermeisterin Susanne Mittag		Gemeinde Langenberg
Herr Bürgermeister Matthias Lürbke		Gemeinde Lippetal

3. Geschäftsführung

Geschäftsführer war im Berichtsjahr Herr Dipl.-Ing. Andreas Becker.

Personalbestand

Die Gesellschaft beschäftigte zum Ende des Berichtsjahres 37 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (Vollzeit Äquivalente). Zwei geringfügig Beschäftigte, fünf Teilzeitkräfte und 34 Vollzeitbeschäftigte bildeten im Durchschnitt den Personalstamm.

Wasserversorgung Beckum GmbH

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche			
1. Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	309.985,00	312.676,00	337.890,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschl. der Bauten auf fremden Grundstücken	877.888,45	829.556,34	878.674,34
2. Technische Anlagen und Maschinen	1.482.264,00	13.763.081,00	12.922.880,00
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	349.901,00	427.591,00	403.115,00
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	100.182,85	19.293,92	168.453,81
Gesamtsumme Anlagevermögen	16.220.221,30	15.352.198,26	14.711.013,15
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	377.154,60	382.982,66	352.972,54
2. Unfertige Erzeugnisse	0,00	1.943,86	0,00
3. Waren			24.758,71
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	3.084.932,49	3.222.920,65	3.004.704,90
2. Sonstige Vermögensgegenstände	1.032.515,49	612.684,35	453.797,03
	4.494.602,58	4.220.531,52	3.836.233,18
III. Wertpapiere Sonstige Wertpapiere	0,00	0,00	0,00
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	1.443.840,43	1.450.895,22	2.273.691,85
Gesamtsumme Umlaufvermögen	5.938.443,01	5.671.426,74	6.109.925,03
C Rechnungsabgrenzungsposten Rechnungsabgrenzungsposten	2.877,07	2.858,20	2.948,75
Bilanzsumme	22.161.541,38	21.026.483,20	20.823.886,93

Wasserversorgung Beckum GmbH

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	12.300.000,00	12.300.000,00	12.300.000,00
II. Gewinnrücklagen	897.406,09	726.040,09	326.040,09
III. Gewinnvortrag		0,00	0,00
IV. Jahresüberschuss	1.031.381,27	1.171.366,00	1.590.615,00
Gesamtsumme Eigenkapital	14.228.787,36	14.197.406,09	14.216.655,09
B. Empfangene Ertragszuschüsse	5.239.907,00	4.631.135,00	3.979.348,00
C. Rückstellungen			
1. Rückst. für Pensionen und ähnl. Verpflichtungen	140.373,00	136.570,00	141.701,00
2. Steuerrückstellungen	0,00	0,00	182.777,94
3. Sonstige Rückstellungen	346.899,53	292.855,46	407.126,56
Gesamtsumme Rückstellungen	487.272,53	429.425,46	731.605,50
D. Verbindlichkeiten			
1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen		0,00	0,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	870.879,75	480.869,12	653.456,36
3. Sonstige Verbindlichkeiten	1.255.681,46	1.188.881,25	1.124.302,70
Gesamtsumme Verbindlichkeiten	2.126.561,21	1.669.750,37	1.777.759,06
E. Rechnungsabgrenzungsposten	79.013,28	98.766,28	118.519,28
Bilanzsumme	22.161.541,38	21.026.483,20	20.823.886,93

Wasserversorgung Beckum GmbH

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
1. Umsatzerlöse	14.907.443,59	14.181.493,48	13.645.407,20
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-2.412,54	-1.819,48	2.573,28
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	212.725,48	176.923,44	227.977,75
4. Sonstige betriebliche Erträge	18.538,54	62.543,22	50.743,40
5. Materialaufwand			
a. Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-4.244.557,21	-3.840.548,25	-3.238.467,27
b. Aufwendungen für bezogene Leistungen	-3.507.111,13	-3.121.575,02	-2.939.881,22
6. Personalaufwand			
a. Löhne und Gehälter	-2.182.679,86	-2.079.732,38	-1.956.526,97
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-578.476,01	-543.053,55	-428.048,17
<i>davon für Altersversorgung:</i>	158.120,67	141.443,07	41.682,13
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebs	-1.169.614,74	-1.170.300,67	-1.164.258,45
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen			
a. Konzessionsabgaben	-1.108.653,27	-1.072.981,23	-1.073.010,56
b. andere betrieblichen Aufwendungen	-830.511,39	-877.510,38	-811.396,93
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	89,37	2.068,90	1.985,44
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-5.434,00	-6.030,00	-6.030,00
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-462.780,67	-522.840,93	-705.575,94
12. Ergebnis nach Steuern	1.046.566,16	1.186.637,49	
13. Sonstige Steuern	-15.184,89	-15.271,49	-14.876,56
14. Jahreüberschuss	1.031.381,27	1.171.366,00	1.590.615,00

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres	7,26 %	8,25 %	11,50 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme	73,19 %	73,01 %	70,64 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen	87,72 %	92,48 %	96,64 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital	64,20 %	67,52 %	68,27 %
5. Umsatzerlöse	14.907 TEuro	14.181 TEuro	13.645 TEuro
6. Trinkwasserabgabe (Tarifkunden)	6,56 Mio. m ³	6,19 Mio. m ³	6,24 Mio. m ³

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Die an die Stadt Oelde zu zahlende Konzessionsabgabe für 2018 belief sich auf 256 T€.

Ergänzend werden weitere Verwaltungsleistungen an die Stadt Oelde erstattet und die gesetzlichen Abgaben (Steuern und Gebühren) geleistet. Zudem werden von Forum Oelde an die Stadt Oelde erbrachte Leistungen und Lieferungen abgerechnet. Dieses Finanz- und Leistungsbeziehungen sind jedoch von untergeordneter Bedeutung.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Der Gewinnanteil der WBO GmbH am Gewinn der Wasserversorgung Beckum GmbH beträgt für 2018 165 T€.

Die Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den übrigen Beteiligungen sind nicht bekannt.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Der Jahresüberschuss der Wasserversorgung Beckum GmbH beträgt im Jahr 2018 1.031 T€ (2017: 1.171T€, 2016: 1.591 T€). Er liegt über dem Planergebnis.

Der extreme Sommer 2018 hat die Infrastrukturen der Wasserwirtschaft herausgefordert. In 2018 ist die Trinkwasserabgabe der WVB um 8,9 % auf einen neuen Spitzenwert von 11,57 Mio. m³ angestiegen. Im Tarifkundenbereich stieg die Absatzmenge um 368 Tcbm (+5,9 %) und im Weiterverteilergeschäft um 578 Tcbm (+13 %).



I/4.

Radio Warendorf
Betriebsgesellschaft mbH & Co.KG

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „Radio Warendorf Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG“ geführt. Sitz der Gesellschaft: 48231 Warendorf, Schweinemarkt 3.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Unternehmensgegenstand ist die Wahrnehmung folgender Aufgaben, die sich aus dem Landesrundfunkgesetz NRW für den Betrieb lokalen Rundfunks ergeben:

1. die zur Produktion und zur Verbreitung des lokalen Rundfunks erforderlichen technischen Einrichtungen zu beschaffen und dem Vertragspartner zur Verfügung zu stellen;
2. dem Vertragspartner die zur Wahrnehmung seiner gesetzlichen und durch Vereinbarung bestimmten Aufgaben erforderlichen Mittel in vertraglich bestimmtem Umfang zur Verfügung zu stellen;
3. für den Vertragspartner den in § 24 Abs. 4 mit Satz 1 LRG NRW genannten Gruppen Produktionshilfen zur Verfügung zu stellen;
4. Hörfunkwerbung gemäß LRG NRW zu verbreiten.

Daneben sind alle damit zusammenhängenden Geschäfte zulässig. Die Gesellschaft kann sich an gleichen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen oder solche erwerben sowie Zweigniederlassungen gründen.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft erbringt Leistungen zur Verbreitung des Lokalfunks im Kreis Warendorf. Dies kann der Daseinsvorsorge zugerechnet werden. Der öffentliche Zweck ist erfüllt.

Stammkapital

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 495.953,15 Euro.

Beteiligungsverhältnis

Ifd. Nr.	Gesellschafter	Beteiligungen in EURO	Beteiligungen in %
<i>Persönlich haftende Gesellschafterin</i>			
	Radio Warendorf Betriebs- und Verwaltungsgesellschaft mit beschränkter Haftung	ohne Einlage	100,00
<i>Kommanditisten</i>			
1.	Kommanditgesellschaft E. Holterdorf KG, Oelde	333.617,95	67,269
2.	Aschendorffsche Verlagsbuchhandlung GmbH & Co. KG, Münster	25.564,60	5,154
3.	Everhard Sommer GmbH & Co. KG, Ahlen	12.782,30	2,577
4.	Kreis Warendorf	63.911,49	12,887
5.	Stadt Ahlen	12.782,30	2,577
6.	Stadt Beckum	6.391,15	1,289
7.	Stadt Ennigerloh	15.338,76	3,093
8.	<i>WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH</i>	<i>15.338,76</i>	<i>3,093</i>
9.	Gemeinde Wadersloh	2.556,46	0,515
10.	Stadt Warendorf	7.669,38	1,546
	Gesamt	495.953,15	100,000

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den o.g. Gesellschaftern. Die WBO GmbH wurde im Berichtsjahr vertreten durch:

Mitglied	Vertreter
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Frau Melanie Wiebusch

2. Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erfolgt durch die persönlich haftende Gesellschafterin, die Radio Warendorf Betriebs- und Verwaltungsgesellschaft mbH. Deren Geschäftsführer waren im Berichtsjahr Herr Uwe Wollgramm und Herr Joachim Becker.

Personalbestand

Die Gesellschaft hat kein eigenes Personal. Unternehmensbezogene Tätigkeiten werden im Rahmen von Geschäftsbesorgungsverträgen von Fremddienstleitern erledigt.

Radio Warendorf Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte	3.008,00	2.726,00	5.232,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.733,00	4.778,00	6.830,00
2. Technische Anlagen und Maschinen	32.393,00	29.151,00	41.290,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	7.114,00	9.540,00	9.402,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	778,72	0,00	0,00
	43.018,72	43.469,00	57.522,00
III. Finanzanlagen			
Anteile an verbundenen Unternehmen	25.628,51	25.628,51	25.628,51
	71.655,23	71.823,51	88.382,51
B. Umlaufvermögen			
I. Vorräte			
Waren	14.821,47	30.378,87	13.801,20
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	553.519,40	177.736,68	170.994,76
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr:			
0,00 € Vorjahr: 0,00 €			
2. Sonstige Vermögensgegenstände	111.633,71	105.585,65	96.427,17
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr:			
0,00 € Vorjahr: 0,00 €			
	665.153,11	283.322,33	267.421,93
III. Guthaben bei Kreditinstituten	376.525,07	479.656,24	328.867,96
B. Rechnungsabgrenzungsposten	195,64	2.519,16	272,73
Bilanzsumme	1.128.350,52	867.700,11	698.746,33

Radio Warendorf Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
A. Eigenkapital			
I. Kapitalanteil der Komplementärin	0,00	0,00	0,00
II. Kapitalanteile der Kommanditisten	495.953,15	495.953,15	495.953,15
III. Rücklagen	0,00	0,00	0,00
IV. Gewinnvortrag	0,00	-49.439,64	-161.582,65
	495.953,15	446.513,51	334.370,50
B. Sonderposten			
Ausgleichsposten für aktivierte eigene Anteile	25.628,51	25.628,51	25.628,51
C. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	32.000,00	0,00	0,00
2. Sonstige Rückstellungen	43.193,00	40.948,68	34.581,00
	75.193,00	40.948,68	34.581,00
D. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	111.796,49	139.480,68	101.661,65
2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	257.189,41	67.825,70	63.101,10
3. Sonstige Verbindlichkeiten	162.589,96	147.303,03	139.403,57
	531.575,86	354.609,41	304.166,32
Bilanzsumme	1.128.350,52	867.700,11	698.746,33

Radio Warendorf Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
1. Umsatzerlöse	2.171.692,93	2.030.004,21	1.781.364,73
2. Sonstige betriebliche Erträge	3.324,47	2.654,59	13.860,20
3. Materialaufwand			
a. Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	0,00	0,00	0,00
b. Aufwendungen für bezogene Leistungen	-1.204.309,38	-1.213.759,43	-1.065.961,73
4. Rohergebnis	70.708,02	818.899,37	729.263,20
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-16.877,64	-19.976,38	-46.995,38
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-684.047,66	-682.882,42	-632.495,30
7. Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00	0,00
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	6,49	13,10
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-3.289,99	-3.059,99	-2.816,88
10. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	46.968,74	46.968,74	46.968,74
11. Steuern vom Einkommen und Ertrag	-32.000,00	0,00	0,00
12. Sonstige Steuern	-875,92	-844,06	-933,89
13. Jahreüberschuss (+) / Jahresfehlbetrag (-)	233.616,81	112.143,01	46.034,85
14. Verrechnung mit Verlustvortragskonten	-49.439,64		
15. Gutschrift auf Gesellschafterkonten	-184.177,17		
16. Bilanzgewinn	0,00	0,00	46.034,85

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres	52,32 %	25,12 %	13,80 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme	6,35 %	8,28 %	8,98 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen	692,14 %	621,68 %	532,83 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital	43,95 %	51,46 %	47,90 %
5. Umsatzerlöse	2.172 TEuro	2.030 TEuro	1.781 TEuro

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Es bestehen keine wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Es bestehen keine wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Das Jahresergebnis der Radio WAF Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG beträgt im Jahr 2018 234 T€ (2017: 112 T€; 2016: 46 T€).

Die Gesamtleistung von Radio WAF stieg von 2.030 T€ in 2017 um 142 T€ auf 2.172 T€ in 2018 (plus 7 %). Dies war der höchste Umsatzerlös in der Geschichte von Radio WAF. Die Erlöse aus Spotsendungen (Funkkombi OWL+, Einzelbelegung des Senders und Sonderwerbformen) lagen mit 1.342 T€ auf dem hohen Niveau des Vorjahres. Der Erlös aus der Lokalfunk Kombi Westfalen (LKW) stieg von 7 T€ um 29 T€ auf 36 T€ (plus 441,2 %). Die auf Radio WBA entfallende BG-Vergütung von radio NRW inklusive der Erlöse aus Telefon-Mehrwertdienstgewinnspielen, flexibler Werbezeit und Überhangwerbung nahm um 123 T€ auf 753 T€ zu. Dies ist auf die verbesserten Stundenreichweiten von Radio WAF bei der EMA 2018 I zurück zu führen. Der prozentuale Anteil von Radio WAF an der Gesamt-BG-Vergütung von radio NRW erreichte damit den Rekordwert von 3,03 %. Die Gesamtvergütung an die 44 Lokalradios nahm gegenüber 2017 um 1,7 Mio. auf 24,3 Mio.€ in 2018 ab.



I/5.

Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im
Kreis Warendorf mbH

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH“ geführt. Sitz der Gesellschaft: 59269 Beckum, Vorhelmer Straße 81.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Gegenstand des Unternehmens ist die Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf und seiner Gemeinden. Vornehmlicher Zweck der Gesellschaft ist die Bestandsentwicklung ansässiger Unternehmen, die Ansiedlung und Errichtung neuer Unternehmen – insbesondere Existenzgründungen – unter Beachtung ökologischer Erfordernisse und der Chancengleichheit für Mann und Frau. Ferner erstreckt sich die Tätigkeit auf die Umsetzung beschäftigungs-, arbeits- und technologieorientierter Modernisierung.

Im Rahmen dieser Zielorientierung wird die Gesellschaft insbesondere:

- a) die Profilierung der Wirtschaftsregion und die Verbesserung der Standortbedingungen für bestehende Unternehmen und potentielle Investoren sichern und weiter entwickeln,
- b) die Entwicklung von Strategien zur Lösung aktueller Problem- und Bedarfslagen betreiben und umsetzen,
- c) die Koordination und Moderation von technologieorientierten Projekten übernehmen,
- d) die strukturpolitischen Ziele der EU umsetzen, insbesondere in den Aufgabenfeldern Arbeit, Beschäftigung, Qualifizierung,
- e) die Gesellschafter bei der örtlichen und überörtlichen Planung beraten und unterstützen sowie Aufgaben der örtlichen Wirtschaftsförderung auf Wunsch einzelner Gesellschafter übernehmen.

Die Gesellschaft kann sich zur Wahrnehmung von sonstigen Trägerfunktionen an anderen Gesellschaftern und Institutionen unmittelbar oder mittelbar beteiligen oder deren Geschäftsführung übernehmen, sofern dies zur Erzielung des Gesellschaftszweckes notwendig erscheint.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft erbringt Dienstleistungen der Wirtschaftsförderung. Diese ist der Daseinsvorsorge zuzuordnen. Der öffentliche Zweck wird erfüllt.

Stammkapital

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 715.808,63 Euro.

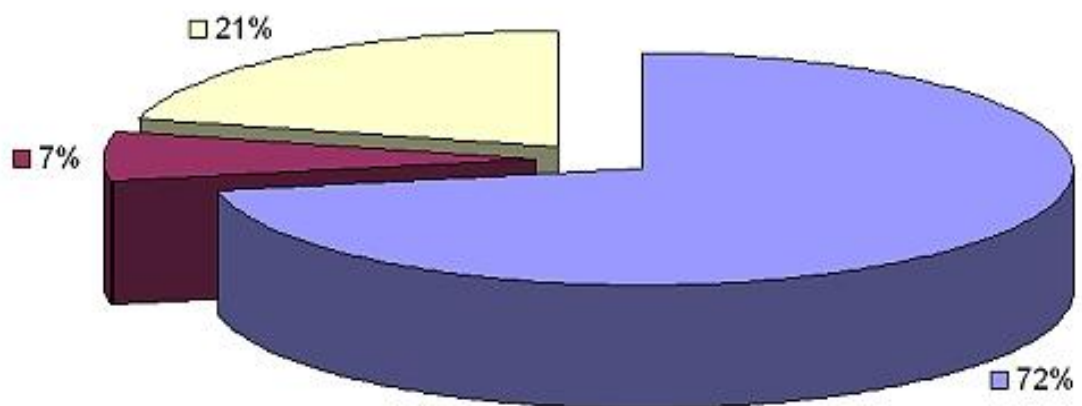
Beteiligungsverhältnisse

Der Kreis Warendorf (72%).

Die 13 Städte und Gemeinden im Kreis Warendorf (7 %)

(Ahlen, Beckum, Beelen, Drensteinfurt, Ennigerloh, Everswinkel, Oelde, Ostbevern, Sassenberg, Sendenhorst, Telgte, Wadersloh und Warendorf).

Sowie die öffentlich-rechtlichen Sparkassen aus dem Kreis Warendorf (21%).



Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus den o.g. Gesellschaftern. Die WBO GmbH wurde im Berichtsjahr vertreten durch:

Mitglied	Vertreter
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	Herr Klaus Aschhoff
Herr Winfried Kaup	Frau Barbara Köß

2. Aufsichtsrat

Mitglied	Funktion	Entsendende Stelle
Herr Landrat Dr. Olaf Gericke	Vorsitzender	Kreis Warendorf
Herr Bürgermeister Carsten Grawunder		Stadt Drensteinfurt
Herr Bürgermeister Christian Thegelkamp		Gemeinde Wadersloh
Herr Bürgermeister Dr. Alexander Berger		Stadt Ahlen
Herr Bürgermeister Berthold Lulf		Stadt Ennigerloh
Herr Bürgermeister Axel Linke		Stadt Warendorf
Herr Bürgermeister Wolfgang Pieper		Stadt Telgte
Herr Peter Scholz		Sparkasse Münsterland-Ost
Herr Jürgen Wenning		Sparkasse Beckum-Wadersloh
Frau Dagmar Arnkens-Homann		Kreis Warendorf
Herr Franz-Josef Buschkamp		Kreis Warendorf
Herr Guido Gutsche		Kreis Warendorf
Herr Gregor Stöppel		Kreis Warendorf
Herr Winfried Kaup		Kreis Warendorf
Herr Stephan Schulte		Kreis Warendorf (beratend)
Herr Ron Schindler		Kreis Warendorf
Frau Ursula Mindermann		Kreis Warendorf
Herr Günter Holz		Kreis Warendorf
Herr Joachim Multermann		Kreis Warendorf
Herr Martin Lepper		Kreis Warendorf

4. Geschäftsführung

Geschäftsführerin im Berichtsjahr war Frau Petra Michalczak-Hülsmann.

Personalbestand

Neben der Geschäftsführung beschäftigte die Gesellschaft im Berichtsjahr durchschnittlich acht Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (ohne Geschäftsführung und Auszubildende).

Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH

Bilanz - Aktiva

Aktiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche			
1. Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	19.075,00	9.268,00	12.744,00
2. Geleistete Anzahlungen	7.300,00		
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschl. der Bauten auf fremden Grundstücken	41.063,00	41.063,00	41.211,00
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	21.718,00	26.483,00	23.728,00
Gesamtsumme Anlagevermögen	89.156,00	76.814,00	77.683,00
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	6.370,91	5493,57
2. Sonstige Vermögensgegenstände	7.209,68	15.644,53	32.201,69
	7.209,68	22.015,44	37.695,26
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	1.264.885,27	1.248.282,63	1.206.384,51
Gesamtsumme Umlaufvermögen	1.272.094,95	1.270.298,07	1.244.079,77
C Rechnungsabgrenzungsposten			
1. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	2.029,00	4.859,95	12,25
Bilanzsumme	1.363.279,95	1.351.972,02	1.321.775,02

Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH

Bilanz - Passiva

Passiva	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	715.808,63	715.808,63	715.808,63
II. Kapitalrücklage	127.822,97	127.822,97	127.822,97
III. Gewinnrücklagen	96.354,73	96.354,73	141.354,73
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	0,00	0,00	0,00
V. Jahresüberschuss/Bilanzverlust	0,00	0,00	0,00
VI. Bilanzgewinn	146.926,84	99.970,13	41.236,55
Gesamtsumme Eigenkapital	1.086.913,17	1.039.956,46	1.026.222,88
B. Rückstellungen			
1. Sonstige Rückstellungen	65.000,00	76.600,00	85.000,00
Gesamtsumme Rückstellungen	65.000,00	76.600,00	85.000,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	11.769,34	35.443,30	7.188,85
2. Sonstige Verbindlichkeiten	99.783,72	199.972,26	203.363,29
	99813,72		
Gesamtsumme Verbindlichkeiten	211.366,78	235.415,56	210.552,14
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00
Bilanzsumme	1.363.279,95	1.351.972,02	1.321.775,02

Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf mbH

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
1. Sonstige betriebliche Erträge			
a) Umsatzerlöse	70.429,84	78.373,74	84.111,46
b) sonstige ordentliche Erträge	694.664,08	715.121,64	12.898,50
4. Personalaufwand			
a. Löhne und Gehälter	-336.875,21	-345.579,47	-399.003,92
b. Soziale Abgaben und Aufwendungen für Alters- versorgung und für Unterstützung	-88.179,70	-88.839,73	-99.577,93
	-425.054,91	-434.419,20	-498.581,85
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Er- weiterung des Geschäftsbetriebs	-20.520,28	-12.147,91	-42.884,14
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-239.792,24	-299.646,52	-216.264,31
7. Ordentliche Betriebsergebnis	79.726,49	47.281,75	
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	57,64	92,26	540,98
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-146,96	-32,77	-3,96
10. Finanzergebnis			
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-9,64	0,00	
12. Ergebnis nach Steuern	79.637,17	47.341,24	-660.183,32
13. Sonstige Steuern Abdeckung des Jahresfehlbetrages durch die Gesellsch.	-32.670,82	-33.607,66 680.000,00	-27.205,66 680.000,00
14. Jahresfehlbetrag (-) / Jahresüberschuss (+)	46.956,71	13.733,58	-7.388,98
15. Gewinnvortrag	99.970,13	41.236,55	48.625,53
16. Entnahme aus der Gewinnrücklage	0,00	45.000,00	0,00
19. Bilanzgewinn / Bilanzverlust	146.926,84	99.970,13	41.236,55

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres)	4,52 %	9,74 %	3,99 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme)	6,54 %	5,68 %	5,88 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen)	1.219,13 %	1.353,86 %	1.321,04 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital)	79,73 %	76,92 %	77,64 %

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Es bestehen keine wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Es bestehen keine wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Das Jahresergebnis der Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH beträgt im Jahr 2018: 147 T€ (2017 100 T€, 2016: 41 T€).

Aufgabe der Wirtschaftsförderung ist es, auf die besonderen Herausforderungen und Rahmenbedingungen der Zeit zu reagieren und sich den wirtschaftlichen Veränderungen anzupassen. Das Dienstleistungsangebot der gfw stand für das Geschäftsjahr 2018 im Einklang mit den ökonomischen und ökologischen Rahmenbedingungen und der Arbeitsmarktsituation im Kreis Warendorf. 79 Veranstaltungen und Workshops zu zukunftsrelevanten Themen wurden im Jahr 2018 angeboten. Sie beschäftigten sich mit den Themen Existenzgründung, digitale Transformation, Kommunikation, Farming 4,0, Innovationsmanagement und Patentberatung, Arbeitgeberattraktivität und agile Formen der Zusammenarbeit. Ressourceneffizienz wird in der vierten Runde von ÖKOPROFIT thematisiert.

Prognosebericht

Das Serviceangebot der gfw für Gründer, Unternehmen und Kommunen ist für sie kostenfrei und entspricht der allgemeinen Daseinsvorsorge im Kreis Warendorf. Die gfw wird deshalb dauerhaft auf die Fehlbedarfsdeckung (Zuschussbedarf) durch die Gesellschafter angewiesen sein. Die zukünftige Entwicklung wird auf Basis eines fünfjährigen Wirtschaftsplans hochgerechnet und fortgeschrieben. Die Kostenentwicklung für die nächsten Jahre ist nahezu konstant. Auf Basis des Wirtschaftsplanes ist eine Erhöhung der Ausgleichsleistung für die folgenden Wirtschaftsjahre nicht vorgesehen.



I/6.

RWE Aktiengesellschaft

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „RWE Aktiengesellschaft“ geführt. Sitz der Gesellschaft: 45128 Essen, Opernplatz 1.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Die Gesellschaft leitet eine Gruppe von Unternehmen, die insbesondere auf folgenden Geschäftsfeldern tätig sind:

1. Beschaffung und Erzeugung von sowie Versorgung und Handel mit Energie und Energieträgern einschließlich des Baus, des Betriebs und der sonstigen Nutzung von Transportsystemen für Energie und Energieträger.
2. Umweltdienstleistungen und –technik einschließlich der Versorgung mit Wasser und Behandlung von Abwasser.
3. Aufsuchung, Gewinnung und Verarbeitung von Bodenschätzen und anderen Rohstoffen sowie von chemischen und petrochemischen Erzeugnissen.
4. Elektro-, Gebäude- und Kommunikationstechnik, Elektronik, sonstiger Maschinen-, Anlagen- und Gerätebau sowie Erbringung von Ingenieurleistungen.
5. Planung, Finanzierung, Bau und Betrieb von Bauten aller Art sowie Erbringung von Gebäudedienstleistungen.
6. Telekommunikation, Datenübertragung sowie Dienstleistungserbringung und Handel auf elektronischem Wege.
7. Immobilienwirtschaft.
8. Handel, Logistik, Transport und Erbringung weiterer Dienstleistungen insbesondere auf den vorbezeichneten Geschäftsfeldern.

Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte vorzunehmen, die mit dem Gegenstand des Unternehmens zusammenhängen oder ihm unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind. Sie kann auf den oben bezeichneten Geschäftsfeldern auch selbst tätig werden.

Die Gesellschaft kann andere Unternehmen gründen, erwerben und sich an ihnen beteiligen, insbesondere an solchen, deren Unternehmensgegenstände sich ganz oder teilweise auf die vorgenannten Geschäftsfelder erstrecken. Sie kann Unternehmen, an denen sie beteiligt ist, unter ihrer einheitlichen Leitung zusammenfassen oder sich auf die Verwaltung der Beteiligung beschränken. Sie kann ihren Betrieb ganz oder teilweise in verbundene Unternehmen ausgliedern oder verbundenen Unternehmen überlassen.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft erbringt u.a. Leistungen im Rahmen der Daseinsvorsorge, z.B. bei der Energieversorgung der Bevölkerung. Der öffentliche Zweck ist erfüllt.

Beteiligungsverhältnisse

Die WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH war am 31.12.2018 wie folgt beteiligt:

Stammaktien O.N.	82.916 Stück
Buch-Wert:	<u>1.522.337,76 Euro</u>

Zusammensetzung der Organe (Stand: 31.12.2018)

1. Der Vorstand

Mitglied	Funktion
Herr Dr. Rolf Martin Schmitz	Vorsitzender
Herr Dr. Markus Krebber	Finanzvorstand

2. Der Aufsichtsrat

Mitglied	Funktion
Herr Dr. Werner Brandt	Vorsitzender
Herr Frank Bsirske	Stellv. Vorsitzender
Herr Reiner Böhle	
Frau Sandra Bossemeyer	
Frau Ute Gerbaulet	
Herr Reinhold Gispert (bis 31. Juli 2018)	
Herr Arno Hahn	
Herr Andreas Henrich (bis 31. August 2018)	
Herr Prof. Dr.-Ing. Dr. Ing. E.h. Hans-Peter Keitel	
Frau Mag. Dr. h.c. Monika Kircher	
Frau Martina Koederitz	
Frau Monika Krebber	
Herr Harald Louis	
Frau Dagmar Mühlenfeld	

Herr Peter Ottmann	
Herr Günther Schartz	
Herr Dr. Erhard Schipporeit	
Herr Dr. Wolfgang Schüssel	
Herr Ulrich Sierau	
Herr Ralf Sikorski	
Frau Marion Weckes	
Herr Leonard Zubrowski	
Herr Michael Bochinsky (ab 01. August 2018)	
Herr Martin Bröcker (ab 01. September 2018)	

3. Die Hauptversammlung

Die WBO GmbH ist Anteilseignerin der RWE AG. Sie wurde auf der Hauptversammlung im Berichtsjahr vertreten durch:

Mitglied	Stellv. Mitglied
Herr Ralf Niebusch	Frau Marita Bromann

Personalbestand

Zum 31.12.2018 beschäftigte der RWE-Konzern 17.748 (umgerechnet in Vollzeitstellen) Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

RWE AG

Bilanz - Aktiva (Konzernabschluss)

Aktiva	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
	Mio Euro	Mio Euro	Mio Euro
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.193	12.383	12.749
Sachanlagen	12.409	24.904	24.455
Investment Properties		43	63
At-Equity-bilanzierte Beteiligungen	1.467	2.846	2.908
Übrige Finanzanlagen	400	1.109	1.055
Finanzforderungen	110	359	403
Sonstige Forderungen und sonstige Vermögenswerte	946	1.187	1.175
Ertragssteueransprüche	246	236	219
Latente Steuern	824	2.627	2.884
	18.595	45.694	45.911
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	1.631	1.924	1.968
Finanzforderungen	2.782	1.745	1.471
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.963	5.405	4.999
Sonstige Forderungen und sonstige Vermögenswerte	7.408	4.892	7.418
Ertragssteueransprüche	101	445	234
Wertpapiere	3.609	4.893	9.825
Flüssige Mittel	3.523	3.933	4.576
Zur Veräußerung bestimmte Vermögenswerte	40.496	128	
	61.513	23.365	30.491
Bilanzsumme	80.108	69.059	76.402

RWE AG

Bilanz - Passiva (Konzernabschluss)

Passiva	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
	Mio Euro	Mio Euro	Mio Euro
A. Eigenkapital			
Anteile des RWE-Konzerns	8.736	6.759	2.754
Anteile der Hybridkapitalgeber der RWE AG	940	940	942
Anteile anderer Gesellschafter	4.581	4.292	4.294
	14.257	11.991	7.990
B. Langfristige Schulden			
Rückstellungen	15.863	19.249	20.686
Finanzverbindlichkeiten	1.998	14.414	16.041
Übrige Verbindlichkeiten	508	2.393	2.196
Latente Steuern	1.638	718	723
	20.007	36.774	39.646
C. Kurzfristige Schulden			
Rückstellungen	2.615	5.137	12.175
Finanzverbindlichkeiten	766	2.787	2.142
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.429	5.077	5.431
Ertragssteuerverbindlichkeiten	38	100	131
Übrige Verbindlichkeiten	7.200	7.082	8.887
Zur Veräußerung bestimmte Schulden	32796	111	
	45.844	20.294	28.766
Bilanzsumme	80.108	69.059	76.402

RWE AG

Gewinn- und Verlustrechnung (Konzernabschluss)

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 Mio EUR	31.12.2017 Mio EUR	31.12.2016 Mio EUR
Umsatzerlöse (incl. Erdgas-/Stromsteuer)	13.529	44.585	45.833
Erdgas-/Stromsteuer	141	2.151	2.243
Umsatzerlöse	13.388	42.434	43.590
Bestandveränderung der Erzeugnisse	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0
Sonstige betriebliche Erträge	931	3.608	1.435
Materialaufwand	10.237	31.326	33.397
Personalaufwand	1.895	4.704	4.777
Abschreibungen	948	2.939	6.647
davon Firmenwert-Abschreibungen			
Sonstige betriebliche Aufwendungen	950	3.686	4.323
Ergebnis der betrieblichen Tätigkeit fortgeführter Aktivitäten	289	3.387	-4.119
Ergebnis aus der at-Equity-bilanzierten Beteiligungen	211	302	387
Übriges Beteiligungsergebnis	-42	118	153
Finanzerträge	472	2315	1883
Finanzaufwendungen	881	3.066	4.111
Ergebnis fortgeführter Aktivitäten vor Steuern	49	3.056	-5.807
Ertragssteuern	103,00	741,00	-323,00
Ergebnis fortgeführter Aktivitäten	-54,00	2.315,00	-5.484,00
Ergebnis nicht fortgeführter Aktivitäten	1.127		
Ergebnis	1.073	2.315	-5.484
Ergebnisanteile anderer Gesellschafter	679	373	167
Ergebnisanteile der Hybridkapitalgeber der RWE AG	59	42	59
Nettoergebnis/Ergebnisanteile der Aktionäre der RWE AG	335	1.900	-5.710
Unterwässertes und verwässertes Ergebnis	0,54	3,09	-9,29

Kennzahlen

Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1. Ertragslage - Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis x 100) : Eigenkapital zu Beginn des Jahres)	89,48 %	33,52 %	-61,66 %
2. Vermögensaufbau - Anlagenintensität (Anlagevermögen x 100) : Bilanzsumme)	23,21 %	66,17 %	60,09 %
3. Anlagenfinanzierung - Anlagendeckung I (Eigenkapital x 100) : Anlagevermögen)	76,67 %	26,24 %	17,40 %
4. Vertikale Kapitalstruktur - Eigenkapitalquote (Eigenkapital x 100) : Gesamtkapital)	17,80 %	17,36 %	10,46 %
5. Stromerzeugung	176,0 Mrd. kWh	202,2 Mrd. kWh	216,1 Mrd. kWh

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Es bestehen keine wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Es wurde im Berichtsjahr 2018 eine Dividende von 124.347 € an die WBO GmbH gezahlt.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

2018 war für den RWE-Konzern ein ereignisreiches Jahr. Durch eine mit E.ON getroffene Vereinbarung über den Tausch von Geschäftsaktivitäten und Beteiligungen hat die RWE die Weichen gestellt für eine „neue RWE“, die zu Europas führenden Produzenten von Strom aus erneuerbaren Energien gehören soll. Die RWE-Tochter innogy hat weitere Meilensteine beim Ausbau ihrer Windkraft- und Solarkapazitäten erreicht. Für das Braunkohlegeschäft war das Jahr 2018 weniger erfreulich: Das Oberverwaltungsgericht Münster hat einen vorläufigen Rodungsstopp im Hambacher Forst angeordnet, der die Tagebauaktivitäten beeinträchtigen und Einbußen bei der Stromproduktion verursachen wird.

Der RWE-Konzern hat seine Ergebnisziele für 2018 erreicht.

VKA

1/7.

Vereinigung der kommunalen RWE-
Aktionäre Westfalen GmbH

Name und Sitz

Die Gesellschaft wird unter dem Namen „Vereinigung der kommunalen RWE-Aktionäre Westfalen GmbH“ geführt. Sitz der Gesellschaft: Südwall 2-4 in 44122 Dortmund.

Gegenstand des Unternehmens / Ziele der Beteiligung

Gegenstand der Gesellschaft ist die Bildung und Vertretung einer einheitlichen Auffassung der Gesellschafter in energiewirtschaftlichen und damit zusammenhängenden kommunalpolitischen Fragen.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft trägt zur Daseinsvorsorge bei. Der öffentliche Zweck ist erfüllt.

Beteiligungsverhältnisse

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 31.720,00 €. Es setzt sich aus 116 Stammeinlagen zu je 260,00 € und 3 Stammeinlagen zu je 520,00 € zusammen. Die Gesellschaft selbst hält 60 eigene Anteile zu 260,00 € und 3 Anteile zu 520,00 €. Der Anteil der WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH beträgt 520,00 € (1,64 %).

Zusammensetzung der Organe

1. Gesellschafterversammlung (Stand 31.12.2018)

Gesellschafter	Funktion
Stadt Bochum	
Stadtwerke Bochum Holding GmbH	
Stadt Dortmund	
Dortmunder Stadtwerke AG	
Stadtwerke Hamm GmbH	
Stadtwerke Herne AG	
Kreis Borken	
Ennepe-Ruhr-Kreis	
Hochsauerlandkreis	
Kreis Paderborn	
Kreis Soest	
Kreis Steinfurt	

Kreis Warendorf	
Stadt Ahlen	
Gemeinde Ascheberg	
Gemeinde Heek	
Stadt Lünen	
Stadtwerke Rhede GmbH	
Stadt Rheda-Wiedenbrück	
SVS Versorgungsbetriebe Stadtlohn GmbH	
Städt. Wirtschaftsbetriebe Telgte GmbH	
Gemeinde Wadersloh	
Stadt Werne	
WBO Wirtschafts- und Bäderbetrieb Oelde GmbH	
Stadt Witten	

Die WBO GmbH ist Anteilseignerin der Vereinigung der kommunalen RWE-Wähler Westfalen GmbH. Sie wurde auf der Gesellschafterversammlung im Berichtsjahr vertreten durch:

Mitglied	Stellv. Mitglied
Herr Bürgermeister Karl-Friedrich Knop	

2. Gesellschafterausschuss (Stand 31.12.2018)

Mitglied	Funktion
Herr Oberbürgermeister Ullrich Sierau	Vorsitzender
Herr Landrat Dr. Karl Schneider	1.stellv. Vorsitzender
Herr Landesdirektor Matthias Löb	2.stellv. Vorsitzender
Herr Thomas Eiskirch	
Herr Dietmar Spohn	
Herr Arne Ralf Lindemann	

Herr Dr. Peter Reinirkens	
Herr Detlef Seiler	
Herr Norbert Schilff	
Herr Ulrich Monegel	
Herr Wolfgang Gurowietz	
Herr Jörg Jacoby	
Herr Guntram Pehlke	
Herr Hans-Wolfgang Neige	
Herr Ingo Tiemann	
Herr Peter Brandenburg	
Frau Sonja Leidemann	
Herr Dr. Klaus Effing	
Herr Landrat Dr. Olaf Gericke	
Herr Dr. Georg Lunemann	

3. Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erfolgte im Berichtsjahr durch Herrn Schäfer, Landesdirektor a.D. und Herrn Dr. Krisch, Landesdirektor a.D.

Bilanz

Aktiva	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
	Euro	Euro	Euro
A. Anlagevermögen			
Finanzanlagen	9.198	7.032	7.032
B. Umlaufvermögen			
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	237	0	0
Guthaben bei Kreditinstituten	30.558	15.586	16.436
	30.795	15.586	16.436
Bilanzsumme	39.993	22.618	23.468

Passiva	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
	Euro	Euro	Euro
A. Eigenkapital			
Stammkapital (ab 2013 ./.. Nennbetrag eigener Anteile)	14.560	14.560	14.560
Kapitalrücklage	19.400	4.400	4.400
Gewinnrücklagen	16120	16120	16120
Verlustvortrag	12.493	11.640	10.093
Jahresfehlbetrag	2.374	852	1.547
B. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	32	32	29
Bilanzsumme	39.993	22.618	23.468

Gewinn- und Verlustrechnung

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2018 Euro	31.12.2017 Euro	31.12.2016 Euro
Sonstige Erträge			
Dividende	900		
Sonstige betriebliche Erträge	2.423	0	0
Abschreibungen			
außerplanmäßige Abschreibungen	0	0	0
Sonstige Aufwendungen			
Aufwandsentschädigung	0	0	818
Porto und Telefonkosten	205	205	205
Bankgebühren/Depotengelt	165	127	123
IHK-Beitrag	265	265	245
Offenlegungsgebühren	79	75	97
Registergebühren	0	30	60
Notargebühren	0	150	0
Gebühr Bundesanzeigerverlag	95		
sonstige Geschäftsaufwendungen	80		
Provision Aktienverkauf	60		
Jahresfehlbetrag (-)/Jahresüberschuss(+)	2.374	-852	-1.547

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

Finanz- und Leistungsbeziehungen zum Haushalt der Stadt Oelde

Durch den Vortrag des Jahresfehlbetrags 2018 ergeben sich weder Auswirkungen auf den Haushalt noch Leistungsbeziehungen zwischen der Stadt Oelde und der Gesellschaft.

Finanz- und Leistungsbeziehungen zu den weiteren Beteiligungen

Es wurde im Berichtsjahr 2018 keine Dividende an die WBO GmbH gezahlt.

Erläuterungen der Geschäftsentwicklung

Die Gewinn- und Verlustrechnung des Geschäftsjahres 2018 schließt mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 2.373,53 € ab. Dieser wurde in Höhe von 12.493,30 € verrechnet.

