



# Amtsblatt

## der Stadt Oelde

Oelde, den 23. Februar 2024

Jahrgang 2024 / Nummer 3

<b>Laufende Nummer</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Seite</b>
6	Einladung zur Sitzung des Rates der Stadt Oelde am 04. März 2024	3

---

## **Herausgeber:**

Stadt Oelde  
Die Bürgermeisterin  
Ratsstiege 1  
59302 Oelde

Das Amtsblatt der Stadt Oelde erscheint nach Bedarf.

Als Papieraufbereitung liegt es während der Öffnungszeiten an der Information des Rathauses, Ratsstiege 1, 59302 Oelde zur kostenlosen Mitnahme aus.

Unter [www.oelde.de/amtsblatt](http://www.oelde.de/amtsblatt) kann das Amtsblatt der Stadt Oelde als pdf-Datei abgerufen werden. Dort haben Sie auch die Möglichkeit der Beantragung eines **kostenlosen E-Mail-Newsletters** als pdf-Datei.

## **Abonnement der Papieraufbereitung:**

Jahresabonnement:           kostenlos  
Einzelexemplar:               kostenlos

## **Kontakt:**

Fachdienst Büro der Bürgermeisterin, Ratsarbeit, Presse-und Öffentlichkeitsarbeit

Tel.:           +49 (0) 25 22 – 72-214

Fax:           +49 (0) 25 22 – 72-460

Email:        online@oelde.de

Internet:     www.oelde.de

## **6 Einladung zur Sitzung des Rates der Stadt Oelde am 04. März 2024**

Am **Montag**, dem **04.03.2024**, tagt der **Rat** um **17:30 Uhr**.

Sitzungsort: **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal, 59302 Oelde**

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

- 1.** Einwohnerfragestunde
- 2.** Gemeinsamer Antrag der Fraktionen und Einzelratsmitglieder des Rates der Stadt Oelde: Beitritt zur Trierer Erklärung des Deutschen Städtetages
- 3.** Wahl der stellvertretenden Schiedsperson
- 4.** Umbesetzungen in Ausschüssen und Gremien
- 5.** Hochwasserschutz an den Gebäuden im Vier-Jahreszeiten-Park
- 6.** Beteiligungsbericht 2022 der Stadt Oelde
- 7.** Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes 2022;  
Stellungnahme, Feststellung und Verwendungsbeschluss;  
Entlastung der Bürgermeisterin
- 8.** Ordnungsbehördliche Verordnung der Stadt Oelde über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen
- 9.** Bebauungsplan Nr. 162 „Quartiersentwicklung Overbergareal“  
der Stadt Oelde – Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit
- 10.** Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde
  - A) Rücknahme des Aufstellungsbeschlusses und der Beschlüsse zur Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange vom 20.11.2000 zum Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde
  - B) Rücknahme der Entscheidung über die Anregungen der Bürger und der Anregungen der Träger öffentlicher Belange vom 03.11.2003 zum Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde
  - C) Rücknahme des Beschlusses zur Öffentlichen Auslegung vom 03.11.2003 zum Bebauungsplan Nr. 83 „Keitlinghausen“ der Stadt Oelde

- 11.** 42. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde  
(Aufhebung der Konzentrationszonen zur Windenergienutzung und Aufhebung der Ausschlusswirkung – Aufhebung der Steuerung nach § 35 Abs. 3 S. 3 BauGB)
  - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung
  - B) Feststellungsbeschluss
- 12.** 52. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde  
(Flächenrücknahme)
  - A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
  - B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung
- 13.** 46. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde  
(Fürst-Bentheim-Straße)
  - A) Aufstellungsbeschluss
  - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
- 14.** Bebauungsplan Nr. 152 „Fürst-Bentheim-Straße“ der Stadt Oelde
  - A) Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung
  - B) Aufstellungsbeschluss
  - C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
- 15.** Aktualisierung der Lärmaktionsplanung der Stadt Oelde  
Sachstandsbericht zum Lärmaktionsplan – Stufe 4
- 16.** Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
  - 16.1.** Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gemäß § 60 Abs. 1 GO NRW  
(Entsendung einer Vertreterin / eines Vertreters der Stadt Oelde als Mitglied im Kuratorium des Marienhospitals Oelde)
  - 16.2.** Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gemäß § 60 Abs. 1 GO NRW  
(Maßnahmenfreigabe zur Ausschreibung der Grünflächenpflege)
- 17.** Maßnahmenfreigabe zur Beschaffung eines Wechselladerfahrzeuges für die Feuerwehr Oelde
- 18.** Verschiedenes
  - 18.1.** Mitteilungen der Verwaltung
  - 18.2.** Anfragen an die Verwaltung

## **Nichtöffentliche Sitzung**

- 19.** Bericht der Bürgermeisterin
- 20.** Anzeigepflicht der Bürgermeisterin nach § 8 Korruptionsbekämpfungsgesetz NRW
- 21.** Klärschlammverwertung Buchenhofen GmbH –  
Beteiligung der Stadt Oelde zur Klärschlammverwertung
- 22.** Bericht über Auftragsvergaben gemäß § 19 Absatz 3 d (bb) der  
Zuständigkeitsordnung
- 23.** Jahresabschluss 2022 der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTSZENTRUM GmbH
- 24.** Wirtschaftsplan 2024 bis 2028 der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTS-ZENTRUM  
GmbH
- 25.** Zustimmung zur Abgabe eines Angebotes zum Abschluss eines  
Grundstückskaufvertrages
- 26.** Verkauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Oelde A2
- 27.** Vereinbarung zwischen der Stadt Oelde und der DRK Warendorf-Beckum Soziale  
Dienste gGmbH zur Übernahme von Trägerschaften von Kindertagespflegestellen  
in der Stadt Oelde
- 28.** Verschiedenes
- 28.1.** Mitteilungen der Verwaltung
- 28.2.** Anfragen an die Verwaltung

gez. Karin Rodeheger

Bürgermeisterin