



Amtsblatt

der Stadt Oelde

Oelde, den 27. Juni 2025

Jahrgang 2025 / Nummer 16

Laufende Nummer	Bezeichnung	Seite
39	Sitzung des Wahlausschusses zur Zulassung der Wahlvorschläge für die Wahl des Rates sowie für die Wahl zum/zur Bürgermeister/in der Stadt Oelde für die am 14. September 2025 stattfindenden allgemeinen Kommunalwahlen	3
40	Einladung zur Sitzung des Rates der Stadt Oelde am Montag, 07. Juli 2025	4

Herausgeber:

Stadt Oelde
Die Bürgermeisterin
Ratsstiege 1
59302 Oelde

Das Amtsblatt der Stadt Oelde erscheint nach Bedarf.

Als Papieraufbereitung liegt es während der Öffnungszeiten an der Information des Rathauses, Ratsstiege 1, 59302 Oelde zur kostenlosen Mitnahme aus.

Unter www.oelde.de/amtsblatt kann das Amtsblatt der Stadt Oelde als pdf-Datei abgerufen werden. Dort haben Sie auch die Möglichkeit der Beantragung eines **kostenlosen E-Mail-Newsletters** als pdf-Datei.

Abonnement der Papieraufbereitung:

Jahresabonnement: kostenlos
Einzelexemplar: kostenlos

Kontakt:

Fachdienst Büro der Bürgermeisterin, Ratsarbeit, Presse-und Öffentlichkeitsarbeit

Tel.: +49 (0) 25 22 – 72-214
Fax: +49 (0) 25 22 – 72-460
Email: online@oelde.de
Internet: www.oelde.de

**39 Sitzung des Wahlausschusses zur Zulassung der
Wahlvorschläge für die Wahl des Rates sowie für die
Wahl zum/zur Bürgermeister/in der Stadt Oelde für die
am 14. September 2025 stattfindenden allgemeinen
Kommunalwahlen**

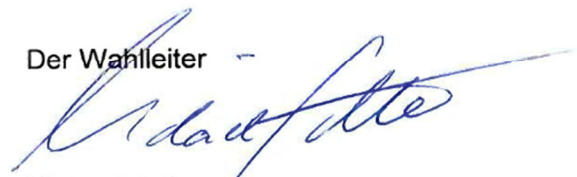
Gemäß § 18 Abs. 3, § 46 a und § 46 b des Kommunalwahlgesetzes (KWahlG) vom 30.06.1998 (GV. NRW. S. 454, 509 und 1999 S. 70) mache ich hiermit die Sitzung des Wahlausschusses bekannt.

Die Sitzung findet am 10. Juli 2025 um 17:45 Uhr im Ratssaal der Stadt Oelde, Ratsstiege 1, 59302 Oelde statt. Einziger Tagesordnungspunkt ist die Entscheidung über die Zulassung der Wahlvorschläge für die Kommunalwahlen am 14.09.2025.

Die Sitzung ist öffentlich.

Oelde, den 24.06.2025

Der Wahlleiter



Michael Jathe
Erster Beigeordneter

40 Einladung zur Sitzung des Rates der Stadt Oelde am Montag, 07. Juli 2025

Am **Montag**, dem **07.07.2025**, tagt der **Rat** um **17:30 Uhr**.

Sitzungsort: **Rathaus, Ratsstiege 1, Großer Ratssaal, 59302 Oelde**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1.** Einwohnerfragestunde
- 2.** Wohnbauprojekt „Grüner Weg“
- 3.** Beschluss über die Kommunale Wärmeplanung für die Stadt Oelde
- 4.** Beteiligung von Bürger*innen und Stadt an Windkraftanlagen nach Bürgerenergiegesetz
- 5.** Fördermaßnahme „Circular Economy – CircularCities.NRW“
- 6.** Anregung einer Bürgerin gemäß § 24 GO NRW – Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer
- 7.** 2. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplanes der Stadt Oelde
- 8.** Anträge der Fraktionen
 - 8.1.** Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:
Ablehnung der Bezahlkarte für Geflüchtete und Nutzung der Opt-Out-Regelung
 - 8.2.** Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:
Durchführung einer Bürgeraktion „Hier fehlt ein Baum!“
 - 8.3.** Antrag der SPD-Fraktion:
Moratorium für Grünflächen im Oelder Norden
 - 8.4.** Antrag der SPD-Fraktion: Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung über das Verbot des Verkaufs sowie der Ab- und Weitergabe von Distickstoffmonoxid („Lachgas“) an Minderjährige im Gebiet der Stadt Oelde
- 9.** Satzungen
 - 9.1.** Satzung der Stadt Oelde über die Sondernutzung öffentlicher Straßen, Wege und Plätze zur Wahlsichtwerbung
 - 9.2.** Neufassung der Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Oelde

- 9.3.** Hundesteuersatzung
- 10.** Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses Forum Oelde zum 31.12.2024
- 11.** Finanzstatusbericht I/2025
- 12.** Grundsatzbeschluss zur Fortführung und Realisierung weiterer Gewerbeflächen der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTSZENTRUM GmbH
- 13.** Änderung des Gesellschaftsvertrages der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTSZENTRUM GmbH
- 14.** Beteiligungsbericht 2023 der Stadt Oelde
- 15.** Kenntnissgabe der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in den Haushaltsjahren 2023 und 2024
- 16.** Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung für die Baumaßnahme „Bedarfsparkplatz Axtbach-Arena“
- 17.** Mitteilung über die Ermächtigungsübertragungen gemäß § 22 KomHVO NRW – Übertragung von Haushaltsmitteln aus dem Vorjahr in das laufende Haushaltsjahr 2025
- 18.** Beschlussfassung über das Innenentwicklungskonzept der Stadt Oelde (Nachverdichtungskonzept) als städtebauliches Entwicklungskonzept
- 19.** 55. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Flächenrücknahme II)
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und der öffentlichen Auslegung
 - B) Feststellungsbeschluss
- 20.** 54. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde (Am Landhagen Nord – Gewerbegebiet)
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie aus der öffentlichen Auslegung
 - B) Feststellungsbeschluss
- 21.** 9. Änderung und 1. Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 11a „Am Landhagen Nord – Gewerbegebiet“ der Stadt Oelde
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie aus der öffentlichen Auslegung
 - B) Satzungsbeschluss
- 22.** 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 „Johannesstraße/Zur Polterkuhle“ der Stadt Oelde
 - A) Vorläufige Abwägung der Stellungnahmen aus der Unterrichtung der Öffentlichkeit
 - B) Beschluss zur öffentlichen Auslegung

- 23.** 49. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Kita Am Stadtgarten)
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung, der öffentlichen Auslegung sowie der erneuten öffentlichen Auslegung
 - B) Feststellungsbeschluss
- 24.** Bebauungsplan Nr. 159 „Kita Am Stadtgarten“ der Stadt Oelde
 - A) Entscheidungen über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung, der öffentlichen Auslegung sowie der erneuten öffentlichen Auslegung
 - B) Satzungsbeschluss
- 25.** 57. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Südlich Am Ruthenfeld II)
 - A) Aufstellungsbeschluss
 - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
- 26.** Bebauungsplan Nr. 164 „Südlich Am Ruthenfeld II“ der Stadt Oelde
 - A) Aufstellungsbeschluss
 - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
- 27.** 58. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oelde
(Gewerbeareal Linzel)
 - A) Aufstellungsbeschluss
 - B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
- 28.** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 166 „Gewerbeareal Linzel“
der Stadt Oelde
 - A) Entscheidung über den Antrag auf Bauleitplanung
 - B) Aufstellungsbeschluss
 - C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
- 29.** Maßnahmenfreigaben
 - 29.1.** Vorstellung einer aktualisierten Kostenschätzung zum Umbau der Stadtbücherei
und finale Maßnahmenfreigabe zur Realisierung des Bauvorhabens
 - 29.2.** Maßnahmenfreigabe und Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung für die
Baumaßnahme „Entwicklung Grünzug Rathausbach“
Masterplan Innenstadt – Projekt Nr. 8
 - 29.3.** Maßnahmenfreigabe zur Baumaßnahme „Umbau und Erweiterung der Albert-
Schweitzer-Schule“
- 30.** Verschiedenes
 - 30.1.** Mitteilungen der Verwaltung
 - 30.2.** Anfragen an die Verwaltung

Nichtöffentliche Sitzung

- 31.** Bericht der Bürgermeisterin
- 32.** Verleihung einer Auszeichnung der Stadt Oelde
- 33.** Gesellschafterdarlehen der Stadt Oelde an die Klärschlammverwertung Buchenhofen GmbH und Änderung des Kooperationsvertrages
- 34.** Niederschlagung von Forderungen
- 35.** Jahresabschluss der AUREA DAS A2-WIRTSCHAFTSZENTRUM GmbH für das Wirtschaftsjahr 2024
- 36.** Verschiedenes
 - 36.1.** Mitteilungen der Verwaltung
 - 36.2.** Anfragen an die Verwaltung

gez. Karin Rodeheger

Bürgermeisterin