

---

# Infoveranstaltung -Trinkwasseranschluss im Außenbereich- „Ländliche Erschließung“ 20.10.2022

WASSERVERSORGUNG BECKUM



# Agenda

---

- TOP 1**    **Begrüßung / Vorstellung**
- TOP 2**    **Sachstand Ländliche Erschließung**
- TOP 3**    **Prozessablauf innerhalb der WVB**
- TOP 4**    **Ausblick**
- TOP 5**    **Sonstiges**

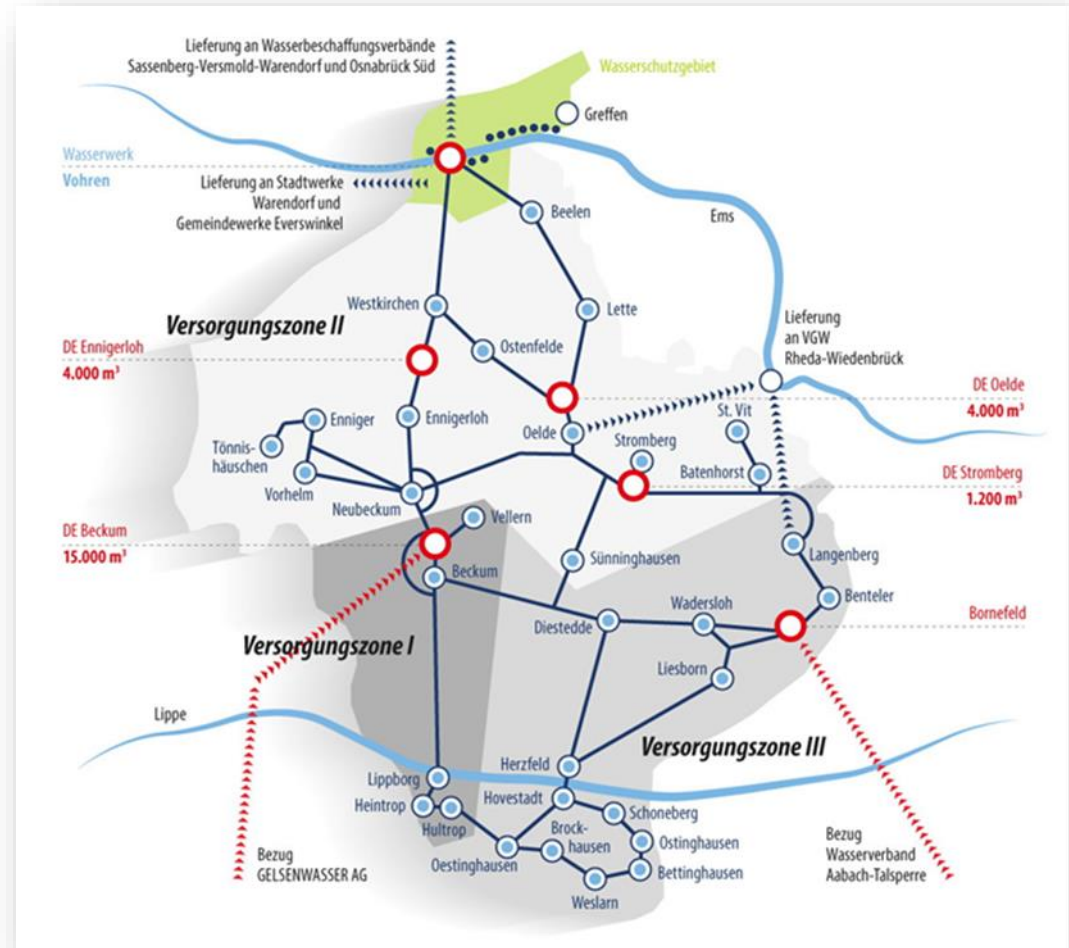
# Begrüßung / Vorstellung

---

Geschäftsführer:	Herr Becker
Technischer Prokurist:	Herr Steinhoff
Kaufmännischer Prokurist:	Herr Bachmeyer
Projektmanager:	Herr Pomberg

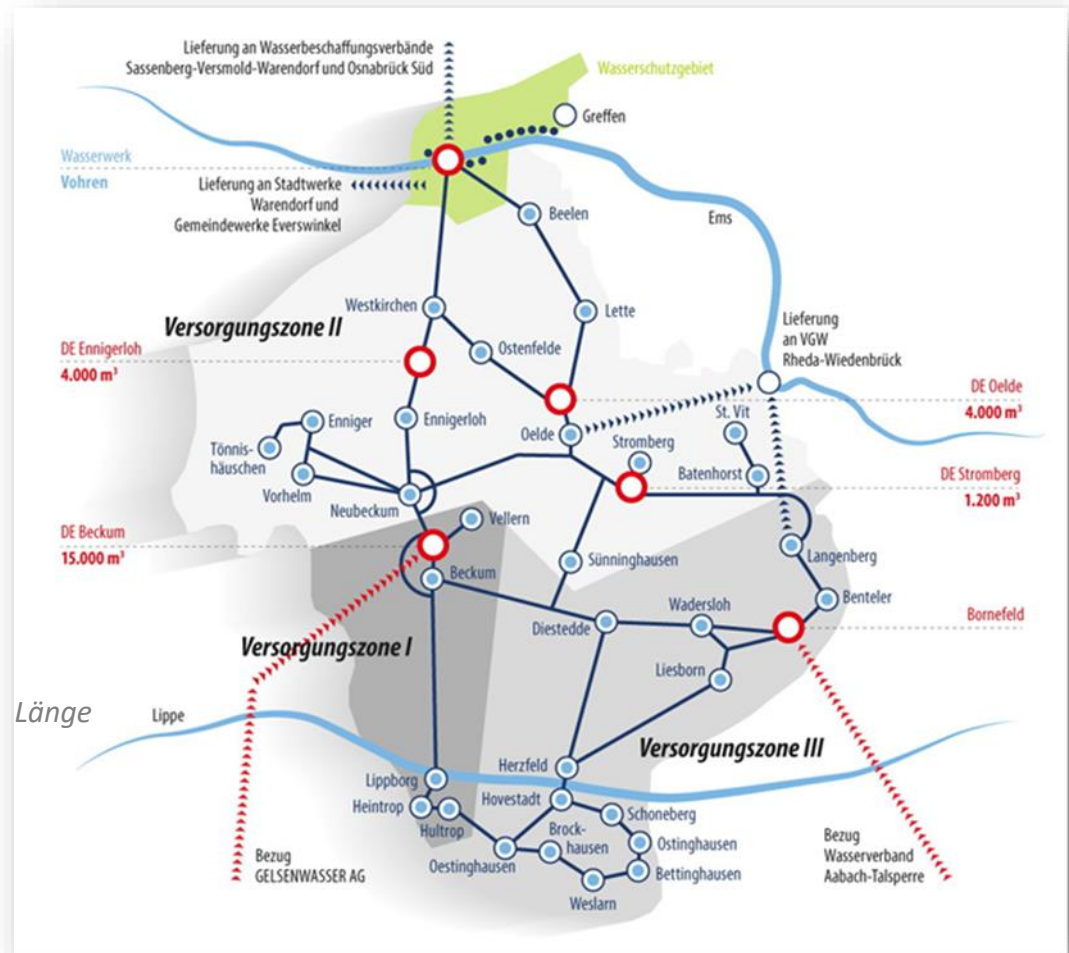
# Begrüßung / Vorstellung

- **Kommunales Unternehmen**
  - privatrechtlich organisiert
  - gegründet 1908
  - 11 Gesellschafter
- **Versorgungsauftrag**  
Erzeugung, Bezug und Verteilung von Trinkwasser
- **Versorgungsgebiet**
  - 1.000 km<sup>2</sup> Fläche zwischen Ems und Lippe
  - 6 Städte und 5 Gemeinden
  - 3 Versorgungszonen
- **integriertes Managementsystem für Qualität, Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz, Umwelt/Energie, Informationstechnik und -sicherheit**
  - Qualitätsmanagement nach DIN EN ISO 9001
  - Technisches Sicherheitsmanagement nach DVGW W 1000
  - Energiemanagementsystem nach DIN EN ISO 50001
  - Wasserversorgungskonzept für die Kommunen
  - Informationssicherheitsmanagement



# Begrüßung / Vorstellung

- **Wasseraufkommen 12,5 Mio. m<sup>3</sup>/Jahr**
- **Wasseraufkommen 2021 (Detail)**  
*5,8 Mio. m<sup>3</sup> Wwk. Vohren [47 %],  
 2,1 Mio. m<sup>3</sup> Aabach-Talsperre [16 %],  
 4,6 Mio. m<sup>3</sup> Gelsenwasser AG [37 %]*
- **Wasserverkauf 2021**  
*6,8 Mio. m<sup>3</sup> Tarif- u. Großkunden [56 %],  
 5,3 Mio. m<sup>3</sup> Weiterverteiler [44 %]*
- **Weiterverteiler 2021 (Detail)**  
*Stadtwerke Warendorf [0,43 Mio. m<sup>3</sup>],  
 Gemeindewerke Everswinkel [0,08 Mio. m<sup>3</sup>],  
 WBV Sassenberg-Vers-WAF [0,99 Mio. m<sup>3</sup>],  
 WBV Osnabrück-Süd [0,65 Mio. m<sup>3</sup>],  
 VGW Rheda-Wiedenbrück [3,14 Mio. m<sup>3</sup>]*
- **233.000 versorgte Einwohner**  
*(133.000 EW direkt, ca. 100.000 EW indirekt über Weiterverteiler)*
- **Netzstrukturdaten 2021**  
*Rohrnetz: 1.145 km;  
 Anzahl HA: 35.280 St.;  
 Anzahl Hydranten: 6.130 St.  
 Anzahl Schieber/Klappen: 11.936 St.*
- **Maximale Speicherkapazität über Hochbehälter: 24.200 m<sup>3</sup>**



## -> Grundlage

Der jeweilige **Konzessionsvertrag** schreibt vor, wen die WVB ans Trinkwassernetz anschließen muss:

*„...Das Anschlussrecht erstreckt sich auf solche Grundstücke, die unmittelbar an einer Straße (Weg, Platz) mit einer Straßenleitung (Versorgungsleitung) grenzen oder die durch eine in einem öffentlichen oder privaten Weg verlegbare Anschlussleitung von höchstens 50 m Länge an die Straßenleitung angeschlossen werden können...“*

## -> Erhöhter Handlungsdruck auf die Prozessumsetzung von ländlichen Erschließungsmaßnahmen

Insbesondere der Klimawandel verstärkt das Interesse der Bevölkerung im ländlichen Raum sich an die öffentliche Trinkwasserversorgung anzuschließen.

Auslöser:

- Wassermangel in den Eigenwasserversorgungsanlagen
- Wasserqualitätsprobleme im Eigenwasser

Dieses erhöhte Interesse stellt die WVB vor einer großen Herausforderung!

Spannungsfeld zwischen steigende Anzahl von Interessenten / steigende Projektkosten

## -> Herausforderungen der WVB:

- 1.) Priorisierung der potentiellen ländlichen Erschließungen:  
48 potentielle Gebiete sind bekannt – Volumen: 11 Mio. €  
davon 24 priorisierte Gebiete mit einem Volumen von 6 Mio. €
- 2.) Projektierung der Gebiete bei einem vertretbaren Jahresbudget
- 3.) Erreichung einer hohen Beteiligungsquote der Anlieger (Ziel: 80%)
  - Sicherstellung der finanziellen Beteiligung
  - Sicherstellung einer ausreichenden Durchflussmenge / Hygiene
  - zügige Umsetzung durch verbindliche zeitnahe Durchplanung der Projekte

**Der erhöhte Handlungsdruck veranlasste den Aufsichtsrat der WVB zur Bildung eines Arbeitskreises, um ein zukunftsfähiges Konzept zur Projektierung Ländlicher Erschließungen zu erarbeiten!**



## Bekannte potentielle Gebiete

Kommunen	mögliche Anschlüsse ca.	geschätzte Plankosten		Länge in KM		Anzahl der Baugebiete	
BCK	115	2.536.000,00 €	23,0%	22,270	22,0%	10	20,8%
BEE	142	1.655.000,00 €	15,0%	16,550	16,3%	5	10,4%
ENN	52	900.000,00 €	8,1%	9,000	8,9%	3	6,3%
LAN	60	746.000,00 €	6,8%	7,460	7,4%	7	14,6%
LIP	27	688.000,00 €	6,2%	6,880	6,8%	3	6,3%
OEL	89	1.404.150,00 €	12,7%	14,685	14,5%	6	12,5%
RWD	24	636.000,00 €	5,8%	5,760	5,7%	3	6,3%
WAD	130	2.479.000,00 €	22,4%	18,750	18,5%	11	22,9%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>640</b>	<b>11.044.150,00 €</b>		<b>101,355</b>		<b>48</b>	

Aufnahme von einzelnen Interessenbekundungen in Gebieten!

## Aktueller Stand priorisierter Gebiete

Kommunen	mögliche Anschlüsse ca.	geschätzte Plankosten		Länge in KM		Anzahl der Baugebiete	
BCK	23	419.000,00 €	7,3%	3,380	6,3%	3	12,5%
BEE	57	613.000,00 €	10,7%	6,130	11,4%	3	12,5%
ENN	25	610.000,00 €	10,7%	6,100	11,3%	1	4,2%
LAN	39	580.000,00 €	10,1%	5,800	10,8%	4	16,7%
LIP	11	280.000,00 €	4,9%	3,140	5,8%	1	4,2%
OEL	48	672.150,00 €	11,7%	6,165	11,4%	2	8,3%
RWD	24	636.000,00 €	11,1%	5,760	10,7%	3	12,5%
WAD	88	1.914.000,00 €	33,4%	17,420	32,3%	7	29,2%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>315</b>	<b>5.724.150,00 €</b>		<b>53,895</b>		<b>24</b>	

Vorgabe zur Interessenbekundung (Anschlussquote) wurde erreicht!

## -> Ergebnis des Arbeitskreises als Eckparameter

- Priorisierung der Maßnahmen von 48 (Budget 11 Mio. €) auf 24 Maßnahmen (5,7 Mio. €)  
Konzentration auf Anfragen aus den letzten 4 Jahren, Anschlussquote, Anschlussdichte, etc.
- Vorgabe einer Anschlussquote zwischen 70 und 90 % - die Sicherstellung der Hygiene ist vordergründig, keine starre Vorgabe
- Projektauswahl erfolgt über alle Kommunen gleichrangig
- Option „Erlass Rumpfsatzung“ wird derzeit nicht weiter verfolgt  
Hebel für hohe Anschlussquote (ein Anschluss- und Benutzungszwang) wird zurückgestellt
- Die WVVB übernimmt einen Eigenanteil in Höhe von 30 %
- Keine Vorgabe zur finanziellen Beteiligung der Kommunen; Kann kein Muss

## -> Ergebnis des Arbeitskreises als Eckparameter

- Begrenzung der Anschlussnehmerbeteiligung auf max. 15 T€; Zumutbarkeitsgrenze
- Der überschießende Betrag wird von der WVB getragen; Deckelung. Die Deckelung ist auf 15 T€ begrenzt
- Keine Projektdurchführung von Projekten mit einem BKZAN > 30 T€  
Ausnahme Anlieger übernehmen den übersteigenden Betrag
- Härtefallregelung über WVB; Fälle sind individuell zu bewerten. Optional kann die Kommune beraten → Härtefallbericht GF an Bgm.
- Anpassung des Jahresbudgets auf durchschnittlich 600 T€
- Finanzierung über Gewinn-Thesaurierung einschließlich Wasserpreisanpassung (ca. 3 ct/m<sup>3</sup>)  
keine Fremdfinanzierung und Ausschüttungsniveau bleibt erhalten

# Prozedere innerhalb der WVB

## -> Ablaufschemata

1. Anlieger stellen „Sammel“- Anfrage an die WVB; „potentielle LE“
2. Anhand der Anfragen wird die Versorgungszone festgelegt;
3. Die Versorgungszone wird bewertet / final festgelegt; Überprüfung der Anschlussquote; positiv dann „priorisierte LE“
4. Kosten werden geschätzt
5. Die Höhe des Baukostenzuschusses wird den Anliegern mitgeteilt
6. Wenn die Beteiligungsquote > 70% ist, beginnt die Feinplanung inkl. Vor-Ort-Terminen
7. Kaufmännische Abwicklung: Angebotserstellung / Auftragserteilung / Vertrag
8. Einplanung in Liste „priorisierte LE“ ; Umsetzung in .....

## -> priorisierte Liste Ländliche Erschließungen

Nr.	Gebiet	Anfragen	Länge	Anlieger	Plankosten	geplante Umsetzung
1	Beelen, Neumühlenstr.	2018	4.100 m	22	440.000 €	2022
2	Wadersloh Geisterfeld/Rottbachweg	2019	3.000 m	14	365.000 €	2022/23
3	Wadersloh, Stromberger Str._Baseler Str._Am Haarstrang	Jan.2011 Sept.2016	4.400 m	28	484.000 €	2023/24
4	Oelde, Oststr.	2020	600 m	7	60.000 €	2023
5	Oelde-Lette, Südost	2020	5.565 m	41	612.150 €	2024
6	Langenberg, Rietberger Str. Reckenberger Str	Juli 2013; Juni 2016; 2017/2019	1.800 m	12	180.000 €	2025
7	Oelde - Rheda- Wiedenbrück St.Viter Str./Stromberger Str. Rentruper Str.	2020	5.000 m	14	550.000 €	n. a.

im Bau

## -> Ländliche Erschließungen Oelde-Lette Oststraße (2023)

- 7 mögliche Anlieger
- 700 Meter Rohrlänge
- Anschlussquote ?? **steht noch nicht fest?**

priorisierte Maßn. kann  
noch abgesagt werden!!



## -> Ländliche Erschließungen Oelde-Lette Süd-Ost (2024)

- 35 mögliche Anlieger
- 4.500 Meter Rohrlänge
- Anschlussquote ?? **steht noch nicht fest?**

priorisierte Maßn. kann  
noch abgesagt werden!!





-> gibt es weitere Fragen?

---

**Ende Infoveranstaltung  
-Trinkwasseranschluss im Außenbereich-  
„Ländliche Erschließung“  
20.10.2022**

WASSERVERSORGUNG BECKUM

